



ÜGYSZÁM: TFSO-95/2/2014  
ÜGYINTÉZŐ: PALCSÓ PÉTER  
TELEFON: 06-1-459-7777; 06-1-459-7735  
TELEFAX: 06-1-459-7766; 06-1-459-7797  
E-MAIL: [EHOMEKH.HU](mailto:EHOMEKH.HU) [PALCSOP@MEKH.HU](mailto:PALCSOP@MEKH.HU)  
HATÁROZAT SZÁMA: 2269/2014.

TÁRGY: A 624/2011. SZÁMÚ HATÁROZATTAL KIADOTT  
TÁVHŐSZOLGÁLTATÓI MŰKÖDÉSI ENGEDÉLY 1. MÓDOSÍTÁSA

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7. továbbiakban: Hivatal) meghozta az alábbi

### HATÁROZATOT:

A Hivatal SZÉPHÓ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 1. Cg. 07-10-001064; továbbiakban: Engedélyes) 624/2011. számú határozattal kiadott távhőszolgáltatói működési engedély (a továbbiakban: Engedély) módosítása iránti kérelmének helyt ad, és az Engedélyt az alábbiak szerint módosítja 2014. július 1-i hatállyal.

Az Engedély mellékletének adatai a következők szerint módosulnak:

A társaságra vonatkozó adatok

- 1. sor Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.-ről  
SZÉPHÓ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.-re;
- 8. sor 2 145,64 MFt-ról 2 127 MFt-ra;
- 10. sor 7 114,77 MFt-ról 5 959 MFt-ra;
- 12. sor Ingatlankezelés, beruházások szervezés-lebonyolítása, műszaki ellenőrzés, ingatlanközvetítés, ingatlan forgalmi értékbecsléséről Társasházkezelés, ingatlanhasznosításra változik
  - 15. sor Székesfehérvár: vásárolt forró vizes rendszer, Köfém ltp., Sörház tér, Vásárhelyi u. -ről

2269/2014

Székesfehérvár: forró vizes rendszer, Köfém Itp., Sörház tér, Vásárhelyi u -ra változik;

- 17. sor vásárolt forró vizes rendszer, Köfém Itp., Sörház téri kazánház, Vásárhelyi u 9. sz. kazánház (KH-002), Vásárhelyi u. 21. sz. kazánház (KH-003), Szedreskert

2014. június 24.

MAGYAR És Közmű- TÁVHŐSZOLGÁLTATÓI SZÉPHÓZRT. SZABÁLYOZÁSI ENGEDÉLY  
SÉKESFEHÉRVÁR HATÁROZATSZÁM:

Itp. kazánház —ról forró vizes rendszer, Köfém Itp., Sörház téri kazánház, Vásárhelyi u 9. sz. kazánház (KH-002), Vásárhelyi u. 21. sz. kazánház (KH-003) —ra változik.

A „Távhőtermelés és szolgáltatás összesített adatai” táblázat törlésre kerül.

A "Vásárolt hő termelői" táblázat törlésre kerül.

Az Engedély e határozattal nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

A jelen módosító határozat részét képezi az Engedély — módosításokkal aktualizált — melléklete:

- Az Engedélyes főbb adatai

Az Engedélyes a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási és a felügyeleti díj fizetésének szabályairól szóló 1/2014. (111.4.) MEKH rendelet 1. melléklet C). 20. b) szerinti igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

A Hivatalnak egyéb eljárási költségről nem kellett rendelkeznie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a közléstől (kézbesítéstől) számított 30 (harminc) napon belüli a keresetet a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartását az ügyfél keresetlevélben kérheti. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság - az ügy érdemére ki nem ható eljárási szabály megsértésének kivételével - jogszabálysértés megállapítása esetén a közigazgatási döntést hatályon kívül helyezi. és szükség esetén a hatóságot új eljárásra kötelezi, vagy a határozatot megváltoztatja.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

## INDOKOLÁS

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal általános és egyetemes jogelődje, a Magyar Energia Hivatal (a továbbiakban együttesen: Hivatal) 2011. július 22-én a 624/2011. számú határozattal távhőszolgáltatói működési engedélyt adott az Engedélyesnek.

Az Engedélyes a 2014. június 12-én kelt és a Hivatalnál 2014. június 16-án érkezett levelében kérte az Engedély 2014. július 1-jei hatállyal történő módosítását.

A Hivatal a kérelmet és a kérelemhez szükséges iratokat megvizsgálta, és megállapította, hogy az Engedélyes megfelel a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.), valamint annak végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendeletben (a

---

MAGYAR És Közmű- TÁVHŐSZOLGÁLTATÓI SZÉPHŐ Zrt. SZABÁLYOZÁSI ENGEDÉLY  
SZÉKESFEHÉRVÁR HATÁROZATSZÁM:

---

továbbiakban: Tszt.-Vhr.) előírt követelményeknek, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

E határozatot a Hivatal a Tszt. 4. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki. E határozat a Tszt. 16. §-ában, 17. §-ában, valamint a Tszt.-Vhr. 7. §-ában foglalt rendelkezéseken alapul.

Az eljárási költségről a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont dd) és de) alpontjai alapján.

A Ket. 100. § (1) bekezdés d) pontja a Hivatal határozatával szemben kizárja a fellebbezést, a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdésének a) pontja jelen döntés bírósági felülvizsgálatát teszi lehetővé. A perindítás határideje a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 330. § (2) bekezdésén alapszik. A tárgyalás tartására vonatkozó tájékoztatást a Hivatal a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja és a Pp. 338. § (1) bekezdései alapján adta meg.

A határozat közzétételét a Hivatal — figyelemmel a Tszt. 5. § (1) bekezdésében foglaltakra - a VET 168. § (9) bekezdése és a Tszt. Vhr. 8. §-a alapján rendelte el.

Budapest, 2014. június 24.

dr. Dorkota Lajos  
elnök nevében és  
megbízásából

  
**Tillesch Péter**  
főosztályvezető  
Villamosenergia- és Távhő-Felügyeleti,  
-Szabályozási Főosztály



Kapják:

|   |              |
|---|--------------|
| 1 ./ Engedélyes   | 1<br>példány |
| 2./ Hivatal, Távhő-felügyeleti és -szabályozási Osztály | 1<br>példány |
| 3./ Hivatal, Távhő Árszabályozási Főosztály             | 1<br>példány |
| 4./ Hivatal, Elemzési és Statisztikai Főosztály         | 1<br>példány |
| 5.1 Hivatal, Irattár                                    | 1<br>példány |

MAGYAR és KÖZMŰ- TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ' SZÉPHÓ ZRT. SZABÁLYOZÁSI ENGEDÉLY  
SÉKESFEHÉRVÁR HATÁROZATSZÁM:

### Melléklet

#### Az Engedélyes főbb adatai

##### Társaságra vonatkozó adatok

| Szám | Megnevezés             | Mértékegység | Adatok   |
|------|------------------------|--------------|--|
| 1 ,  | A kérelmező neve       |              | SZÉPHÓ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt. |
| 2.   | A kérelmező rövid neve |              | SZÉPHÓ zrt.  |
| 3.   | A kérelmező székhelye  |              | 8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 1.                            |
| 4.   | Alapító okirat kelte   |              | 1992. december 23.   |

|     |  |      |  |
|-----|--|------|--|
| 5.  | A kérelmező cégjegyzék száma   |      | 07-10-001064   |
| 6.  | Cégbejegyzés dátuma  |      | 1993. július 29.   |
| 7.  | A kérelmező cégformája   |      | Zártkörűen működő részvénytársaság   |
| 8.  | A kérelmező adószáma   |      | 1 1103413-2-07   |
| 9.  | A kérelmező alaptőkéje   | MF-t | 2127   |
| 10. | A kérelmező összes befektetett eszköze az engedély benyújtásakor           | MFt  | 5959   |
| 11. | A kérelmező fő tevékenysége  |      | Hőszolgáltatás   |
| 12. | A kérelmező egyéb tevékenységei  |      | Társasházkezelés, ingatlanhasznosítás  |
| 13. | A távhőszolgáltatási tevékenység kezdete a kérelemmel érintett településen |      | 1993. július 29.   |
| 14. | A kérelemmel érintett település neve                                       |      | Székesfehérvár   |
| 15. | A kérelemmel érintett területi egységek megnevezése (felsorolás)           |      | Székesfehérvár: forró vizes rendszer, Köfém Itp., Sörház tér, Vásárhelyi u   |
| 16. | Az ellátási terület egyéb adatai   |      |  |
| 17. | A kérelemmel érintett távhőrendszerek felsorolása, megnevezése             |      | forró vizes rendszer, Köfém Itp., Sörház téri kazánház, Vásárhelyi u 9. sz. kazánház (KH-002)i<br>Vásárhelyi u. 21. sz kazánház KH-003 |