

Pályázati felhívás munkahelyi büfé üzemeltetésére

A SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt. pályázati felhívást tesz közzé főépületének (8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 1.) földszintjén elhelyezkedő, 23 m² alapterületű büfé üzemeltetésére.

Pályázat tárgya

A büfé központi helyen, a főépület főbejáratánál, ügyélforgalom szempontjából kiemelt helyen található. Biztonságát a bejáratot figyelő kamera és riasztórendszer, valamint nyitvatartási időben portaszolgálat biztosítja.

A helyiségcsoport (raktár, mellékhelyiség, mosogató helyiség, kiszolgáló rész), elektromos, víz és szennyvíz közművekkel ellátott, azok fogyasztásának mennyiségei almérő órákkal mérhetőek. Fűtése az épület egészével együtt, távhővel történik, melynek díja légműködés-arányosan kerül elszámolásra.

A büfé működtetésének alapvető célja, hogy a SZÉPHŐ Zrt. munkavállalói, bérlői, ügyfelei megfelelő színvonalú és árszintű szolgáltatást vehessenek igénybe.

Az üzemeltetéshez szükséges berendezések beszerzése, a helyiség üzemeltetésre alkalmas állapotba hozása és folyamatos karbantartása, továbbá a szükséges működési engedély(ek) megszerzése a nyertes pályázó feladata.

A pályázónak az élelmiszerforgalmazásra és tárolásra előírt jogszabályi és szakhatósági előírások figyelembevételével kell a büfét üzemeltetnie. A SZÉPHŐ Zrt. hatályos tűz-, munkavédelmi és rendészeti szabályainak betartása kötelező.

A pályázónak a büfé üzemeltetése során változó számú látogató kiszolgálásáról kell gondoskodni.

A társaság munkavállalóinak többsége jellemzően hétfőtől csütörtökig 7:00-14:30 óráig, pénteken 12:00 óráig veszik igénybe a büfé szolgáltatásait.

A forgalmazott termékekkel kapcsolatban elvárás, hogy a munkavállalók étkezési lehetőségét biztosítsák.

A pályázók közül előnyt élvez, aki biztosítja, hogy a büfében vásárolni lehessen minőségi, egyszemélyes fogyasztásra alkalmas kiszervezésben a következőket:

- tejtermékek: joghurt, kefir, sajtfeleségek

- önálló pékárú: kifli, zsemle, pogácsa, édes és sós péksütemények stb.
- különböző változatú szendvicsek
- néhány fajta hidegkonyhai készítmény
- sütemény
- ebéd jellegű ellátáshoz: húsos szendvicsek, egyéb melegen fogyasztható szendvics jellegű ételek: hot dog, hamburger, virsli, melegszendvics stb., továbbá, aki a melegkonyhás étkezéshez is megoldási javaslatot nyújt.

Szerződés meghatározása és időtartama

A büfé üzemeltetési szerződése határozatlan időtartamra, 60 napos felmondási idővel jön létre.

A büfé megtekintése

A helyszínen lehetőséget biztosítunk a büfé helyiségeinek megtekintésére előzetes időpontegyeztetés alapján, melyet az uzemeltetes@szepho.hu e-mail-címre küldött üzenetben vagy a 06-22-541-307-es telefonszámon lehet kezdeményezni.

A pályázat beadásának feltételei

A pályázat beérkezési határideje: 2024. február 22. 11:00 óra.

A pályázat benyújtásának módja:

Postai úton: SZÉPHŐ Zrt. 8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 1.

Elektronikusan: uzemeltetes@szepho.hu

Személyesen vagy meghatalmazott útján: SZÉPHŐ Zrt. 8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 1., aula, információs pult.

Személyesen leadott pályázatokat hétfőtől-csütörtökig 8-15 óra, pénteken 8-11 óra között lehet benyújtani.

Kiegészítő tájékoztatás írásban és telefonon is igényelhető:

Molnár Diána

üzemeltetési osztályvezető

e-mail: uzemeltetes@szepho.hu

telefon: 06-22-541-307

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell

- Pályázó nevét, címét, elérhetőségeit, ezek megjelölésének módja az 1. számú mellékletben szereplő pályázati adatlap benyújtása
- A megajánlásra kerülő havi nettó bérleti díj összegét Ft-ban az 1. számú mellékletben szereplő pályázati adatlapon
- Szakmai bemutatkozását (rövid cégismertető, jelenlegi üzletének, üzleteinek bemutatása)
- Üzemeltetési tervét az első, induló üzleti évre

Az ajánlati pályázat opcionálisan tartalmazhatja a forgalmazni kívánt termékek körét.

Pályázatok értékelése, szerződéskötés

A tárgyalás jogát Társaságunk fenntartja. Ez esetben a tárgyalás feltételeiről, időpontjáról és helyéről az érvényes pályázók írásban kapnak értesítést.

A pályázat elbírálása 2024. február 27-ig történik meg, az elbírálás nem nyilvános.

A pályázók értesítése 2024. február 27-ig történik meg.

A pályázatra jelentkezők a pályázatuk benyújtásának tényével tudomásul veszik, hogy a pályázat eredményével, illetve eredménytelenségével kapcsolatban az Ajánlatkérővel szemben semmilyen igénytel nem léphetnek fel.

A nyertes pályázóval a személyes kapcsolatfelvétel azonnal megtörténik, a bérleti és üzemeltetési szerződést legkésőbb 2024. március 4-ig köti meg a pályázat kiírója.

Tárgyalás szerint, az üzemeltetés megkezdésére rövid átmeneti időt biztosítunk.

Társaságunk fenntartja a jogot, hogy a pályázatot bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, határidőkre vonatkozó feltételeit módosítsa, továbbá, hogy a nyertes pályázó visszalépése, vagy szerződéskötésre való alkalmatlansága esetén a pályázat második helyezettjével kössön szerződést.

PÁLYÁZATI ADATLAP

A SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt. tulajdonában lévő (8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 1.) büfé üzemeltetésére meghirdetett pályázat benyújtásához

A pályázó adatai

Társaság/egyéni vállalkozó neve:

.....

Székhelye/lakcíme:

.....

Telefonszáma:.....

A társaság vezetőjének neve (természetes személy esetén anyja neve):

.....

A társaság cégjegyzékszám/egyéni vállalkozói igazolványa száma:

.....

A társaság / egyéni vállalkozó adószáma:

A pályázó társaság/egyéni vállalkozó bankszámlaszáma:

.....

A meghirdetett büfére vonatkozó árajánlat

Havi bérleti díj összege.....Ft+ áfa, azaz.....

.....forint + áfa

Szakmai bemutatkozás (mellékelni szükséges)

A büfé megjelenésének üzemeltetési elképzelései (mellékelni szükséges)

Dátum,

Cégszerű aláírás