

# Uniós, Nyílt eljárás - EKR000345512023

## E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.**

Közbeszerzés tárgya: **BGM-3 Gázmotor-generátor beszerzése és telepítése**

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.	Nemzeti azonosítószám	11103413207				
Postai cím:	Honvéd Utca 1.						
Város:	Székesfehérvár	NUTS-kód:	HU211	Postai irányítószám:	8002	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Papp	Erzsébet					
E-mail:	kozbeszerzes@szepho.hu	Telefon:	+36 22541300	Fax:	+36 22314252		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.szepho.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.szepho.hu						
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>							
Hivatalos név:	Szuchy Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	18028678241				
Postai cím:	Aulich Utca 8. 3/1.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1054	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Balogh	Edina				
E-mail:	info@bslaw.hu	Telefon:	+36 17001035	Fax:	+36 17002024		
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	www.bslaw.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

# Uniós, Nyílt eljárás - EKR000345512023

## E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.**

Közbeszerzés tárgya: **BGM-3 Gázmotor-generátor beszerzése és telepítése**

## II.szakasz: Tárgy

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

##### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

BGM-3 Gázmotor-generátor beszerzése és telepítése

#### II.2) A beszerzés mennyisége

##### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A SZÉPHŐ Zrt. 8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6. szám alatti fűtőerőművében üzemeltetett, tervezett élettartamot (több, mint 60.000 üzemóra) teljesített, BGM-3 jelű, Jenbacher JMS 620 GS-N.L típusú gázmotor-generátor egység helyett új Jenbacher JMS 620 GS-N.L típusú, vagy azzal egyenértékű gázmotor-generátor egység beszerzése, telepítési helyre történő leszállítása, telepítése (azon belül a telepítés helyén lévő régi egység kibontása, deponálása, az új egység beépítése), és üzembehelyezése. A jótállási (garanciális) időszak alatt a gyártó által előírt gyakorisággal történő karbantartások, és garanciális hibajavítások ellátása alkatrész biztosítással, továbbá a motorolaj mintavételi és vizsgálati folyamat biztosítása.



# Uniós, Nyílt eljárás - EKR000345512023

## E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.**

Közbeszerzés tárgya: **BGM-3 Gázmotor-generátor beszerzése és telepítése**

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV. szakasz: Eljárás

##### IV.1) Meghatározás

###### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Második Rész, XV. fejezet, a közszolgáltatók közbeszerzéseire vonatkozó sajátos közbeszerzési szabályokról szóló 307/2015. (X. 27.) Korm. rendelet megfelelő alkalmazásával

IV.1.2) Az eljárás fajtája Uniós Nyílt eljárás

###### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

###### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

##### IV.2) Adminisztratív információk

###### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 2023/S 053-156222

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 4123/2023

###### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

###### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

###### IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:



## Uniós, Nyílt eljárás - EKR000345512023

## E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.**

Közbeszerzés tárgya: **BGM-3 Gázmotor-generátor beszerzése és telepítése**

## V.szakasz: Az eljárás eredménye

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: .....

Az eljárás eredményes volt:

Igen

## V.2 Az eljárás eredménye

## V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 1

## V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Greenergy-Service Karbantartó Kft., Magyarország 1138 Budapest, Tomori Utca 34

22986054441

Ajánlattevő érvényes ajánlatot tett, nem áll az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmasságát a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően igazolta, továbbá az ajánlattevő által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek.

Ajánlatának az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

- Új gázmotor-generátor egység beszerzésének, beüzemelésének, telepítésének, valamint garanciális időszak alatt a tervezett karbantartások teljeskörű elvégzésének egyösszegű nettó vállalási ára (nettó HUF) 434 977 695
- Opcionális tételek egyösszegű vállalási ára (nettó HUF) 57 350 000
- Új gázmotor-generátor egység beszerzése során az üzemszünetet igénylő helyszíni szerelés tényleges ideje az üzembehelyezésig (min.15-max.30 naptári nap) 30
- Új gázmotor-generátor egység beszerzése, beüzemelésének teljesítési határideje [a szerz. hatálybalépésének napjától számítva a teljeskörű megvalósításig (tesztüzemmel)](min.200-max.270 naptári nap) 269

## V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Greenergy-Service Karbantartó Kft.

1000

Szöveges értékelés:

- Új gázmotor-generátor egység beszerzésének, beüzemelésének, telepítésének, valamint garanciális időszak alatt a tervezett karbantartások teljeskörű elvégzésének egyösszegű nettó vállalási ára (nettó HUF) Pontszám: 10, Pontszám és súlyszám szorzata: 800
- Opcionális tételek egyösszegű vállalási ára (nettó HUF) Pontszám: 10, Pontszám és súlyszám szorzata: 50
- Új gázmotor-generátor egység beszerzése során az üzemszünetet igénylő helyszíni szerelés tényleges ideje az üzembehelyezésig (min.15-max.30 naptári nap) Pontszám: 10, Pontszám és súlyszám szorzata: 100
- Új gázmotor-generátor egység beszerzése, beüzemelésének teljesítési határideje [a szerz.

hatálybalépésének napjától számítva a teljeskörű megvalósításig (tesztüzemmel))(min.200-max.270 naptári nap) Pontszám: 10, Pontszám és súlyszám szorzata: 50

Az ajánlattevő egyetlen ajánlattevőként minden értékelési szempontra a maximális 10 pontot kapta.

#### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

#### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A legkedvezőbb ajánlat - a legalacsonyabb nettó vállalási ár - az 1. és 2. szempont esetében a maximális pontszámmal (10) kerül értékelésre, a többi ajánlat pontszáma pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva a fordított arányosítás módszerével, az alábbi képlet alapján kerül kiszámításra (előny a kisebb):

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 3. szempont esetén a legkedvezőbb tartalmi elem értéke 10 pont, a többi ajánlat tartalmi elemeinek pontszáma 0-10 pont között a legjobbhoz viszonyított arányosítással kerül kiszámításra, az alábbi alkalmazott képlet szerint (előny a kisebb):

$$\text{azaz } P_{\text{vizsgált}} = (\text{Avizsgált} - 30) / (15 - 30) * (10 - 0) + 0$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10

Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0

Alegkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja (15 naptári nap)

Alegkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja (30 naptári nap)

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 4. szempont esetén a legkedvezőbb tartalmi elem értéke 10 pont, a többi ajánlat tartalmi elemeinek pontszáma 0-10 pont között a legjobbhoz viszonyított arányosítással kerül kiszámításra, az alábbi alkalmazott képlet szerint (előny a kisebb):

$$\text{azaz } P_{\text{vizsgált}} = (\text{Avizsgált} - 270) / (200 - 270) * (10 - 0) + 0$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10

Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0

Alegkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja (200 naptári nap)

Alegkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja (270 naptári nap)

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

#### V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

#### V.2.7) A nyertes ajánlattevő

##### Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Greenery-Service Karbantartó Kft., Magyarország 1138 Budapest, Tomori Utca 34 22986054441

Az ellenszolgáltatás összege: 434.977.695,-HUF

A Greenery-Service Kft. nem áll az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, és az ajánlattevő által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek. Az ajánlattevő mint egyedüli ajánlattevő ajánlata a legjobb ár/érték arányt tartalmazó érvényes ajánlat.

**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:**

Nem

**V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

**V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:**

**V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

**V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

**V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**



# Uniós, Nyílt eljárás - EKR000345512023

## E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.**

Közbeszerzés tárgya: **BGM-3 Gázmotor-generátor beszerzése és telepítése**

## VI.szakasz: Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) További információk

##### VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: ..... Lejárata: .....

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

A Kbt. 131.§ (8) bekezdés a) pontja alapján tekintettel arra, hogy jelen eljárásban csak egy ajánlatot nyújtottak be, a szerződés a 131. § (6) bekezdésében meghatározott 10 napos szerződéskötési moratórium időtartamának eletelte előtt is megköthető.

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: ..... 2023.05.11

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: ..... 2023.05.12

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: .....

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: .....

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: .....

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: .....

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: .....

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: .....

##### VI.1.10) További információk:

1. A közbeszerzési eljárásra biztosított eredeti fedezet 430.472.000,-Ft volt, amit a döntéshozó saját forrásból 434.977.695,-Ft-ra megemelt, így lehetővé vált az ajánlat opció nélküli változatának elfogadása.