



**Get Energy**

## **Energetikai szakreferensi havi riport**

**SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.**

**2020. augusztus**

## Energetikai szakreferens szolgáltatásra vonatkozó törvényi előírások

Az energetikai szakreferens igénybevételéről, továbbá a havi energia mérlegre vonatkozó tartalmi előírásokról, illetve az ehhez kapcsolódó adatszolgáltatásokról az alábbi jogszabályok rendelkeznek:

- 2015. évi LVII. törvény 21/B. §
- 122/2015. (V.26.) Korm. rendelet 7/A. §
- 2/2017. (II. 16.) MEKH rendelet
- Ehat. 22/C. §

## 2020. augusztusi riportot képező alapadatok

**Cég neve** SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.  
**Székhely** 8002 Székesfehérvár, Honvéd u. 1.

Sorszám	Alapadat megnevezése	Alapadat értéke	Alapadat mértékegysége
1	Energianemek száma	4	db
2	Telephelyek száma	16	db
3	POD-ok száma	23	db
4	Főmérők száma	23	db
5	Almérők száma	0	db

## Tartalomjegyzék

I. Havi összenergia felhasználás vizsgálata	2
II. Tevékenységek szerinti összenergia felhasználás bemutatása	3
III. Telephelyek energianemenkénti elemzése	4
IV. Villamos lekötött teljesítmény vizsgálat és javaslatok	10
V. Üvegházhatású gáz kibocsátás elemzése	13
VI. Mellékletek	14

Get-Energy  
Az Ön energetikai szakreferense  
Telefon: +36 1 766 5638



Az Ön személyes kapcsolattartója: Józsa Péter  
Telefon:  
Email: [peter.jozsa@getenergy.hu](mailto:peter.jozsa@getenergy.hu)



## I. Havi összenergia felhasználás vizsgálata

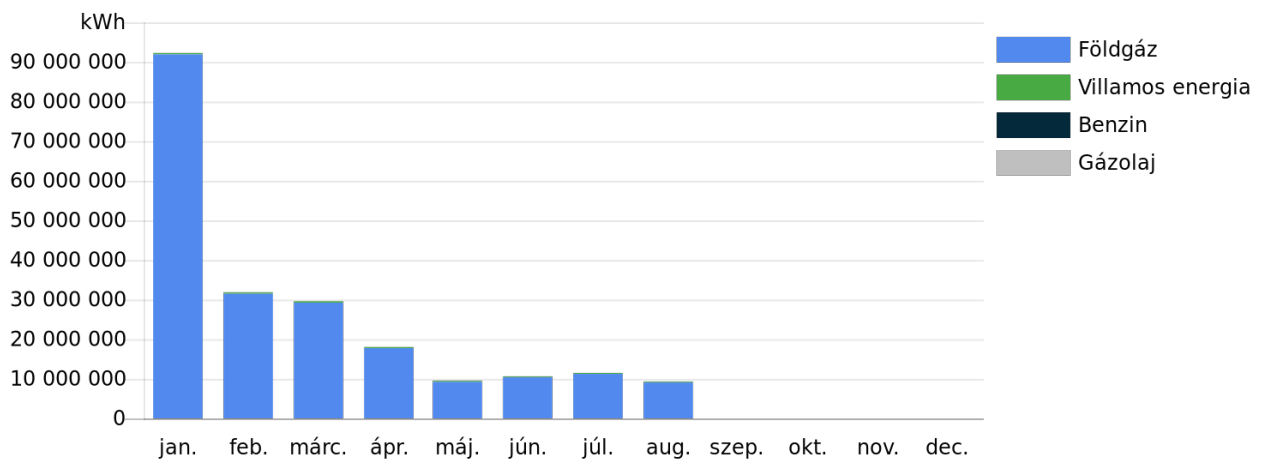
A rendelkezésünkre bocsátott adatok alapján cégük 2020. augusztus havi összenergia felhasználásával, illetve havi energiaköltségével kapcsolatos energiamérlegét az alábbi táblázatban foglaltuk össze.

### Energiamix vizsgálat 2020. augusztus

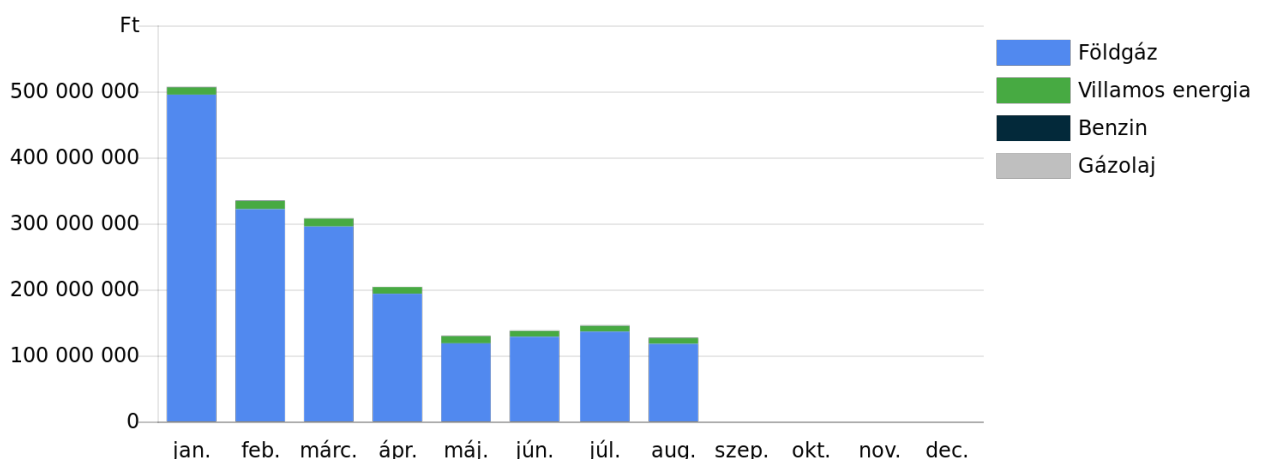
Energianem	Felhasználás		Nettó összköltség		Egységár [Ft/kWh]
	[kWh]	eloszlása	[Ft]	eloszlása	
Földgáz	9 061 098	97,2%	117 463 983	92,4%	12,96
Villamos energia	240 994	2,6%	8 934 873	7,0%	37,08
Benzin	11 954	0,1%	340 120	0,3%	28,45
Gázolaj	10 596	0,1%	320 431	0,3%	30,24
	<b>9 324 642</b>	<b>100,0%</b>	<b>127 059 407</b>	<b>100,0%</b>	

2020. augusztusig az összenergia felhasználás arányát az alábbi diagramok szemléltetik, havi bontásban.

### Összenergia-felhasználás



### Nettó összköltség



## II. Tevékenységek szerinti összehasonlítás felhasznált energiájának bemutatása

A 2017. (II. 16.) MEKH rendeletben meghatározott részterületek 2020. augusztus havi energiafelhasználásával, illetve energiaköltségeivel kapcsolatos energiamegértékek alább láthatóak.

### Épület energiamegérték 2020. augusztus

Energiatípus	Felhasználás			Nettó összköltség		Egységár
	mért	[kWh]	[%]	[Ft]	[%]	[Ft/kWh]
Földgáz [MJ]	3 261 995	906 110	9,7	11 746 398	9,2	12,96
Villamos energia	72 298	72 298	0,8	2 680 462	2,1	37,08
		<b>978 408</b>	<b>10,5</b>	<b>14 426 860</b>	<b>11,3</b>	

### Tevékenység energiamegérték 2020. augusztus

Energiatípus	Felhasználás			Nettó összköltség		Egységár
	mért	[kWh]	[%]	[Ft]	[%]	[Ft/kWh]
Földgáz [MJ]	29 357 956	8 154 988	87,5	105 717 585	83,2	12,96
Villamos energia	168 696	168 696	1,8	6 254 411	4,9	37,08
		<b>8 323 684</b>	<b>89,3</b>	<b>111 971 996</b>	<b>88,1</b>	

### Szállítás energiamegérték 2020. augusztus

Energiatípus	Felhasználás			Nettó összköltség		Egységár
	mért	[kWh]	[%]	[Ft]	[%]	[Ft/kWh]
Benzin [l]	1 222	11 954	0,1	340 120	0,3	28,45
Gázolaj [l]	1 083	10 596	0,1	320 431	0,3	30,24
		<b>22 550</b>	<b>0,2</b>	<b>660 551</b>	<b>0,6</b>	

### Összesítés 2020. augusztus

Energiatípus	Felhasználás			Nettó összköltség		Egységár
	mért	[kWh]	[%]	[Ft]	[%]	[Ft/kWh]
<b>ÖSSZESEN</b>		<b>9 324 642</b>	<b>100</b>	<b>127 059 407</b>	<b>100</b>	

### Megjegyzés

A felhasznált földgáz energia mennyisége a 122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet 6. melléklete alapján került átváltásra.

### III. Telephelyek energianemenkénti elemzése

Cégünk legnagyobb fogyasztású telephelyeinek 2020. augusztus havi villamos energia felhasználását az alábbi táblázatban foglaltuk össze.

#### Villamos energia felhasználás 2020. augusztus

Felhasználási hely	Felhasználás				Nettó költségek			Egységár [Ft/kWh]
	Mért [kWh]	Komfort [kWh]	Szállítás [kWh]	Tech. [kWh]	Ker. díj [Ft]	Rhd [Ft]	Összesen [Ft]	
8000 Székesfehérvár, Hőközpontok	104 840	31 452	0	73 388	2 372 925	1 706 127	4 079 052	38,91
8000 Székesfehérvár, Bakony utca 120 kV	47 454	14 236	0	33 218	1 074 381	230 027	1 304 408	27,49
8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 1.	43 932	13 180	0	30 752	1 129 070	485 461	1 614 531	36,75
8000 Székesfehérvár, Király sor	21 416	6 425	0	14 991	484 869	418 555	903 424	42,18
8000 Székesfehérvár, Bakony utca 10 kV	6 090	1 827	0	4 263	137 881	112 248	250 129	41,07
8000 Székesfehérvár, Szedreskert	6 055	1 817	0	4 239	137 088	86 150	223 238	36,87
8000 Székesfehérvár, Mura u. 2.	6 030	1 809	0	4 221	154 966	123 166	278 132	46,13
8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi utca 21.	2 898	869	0	2 029	65 612	46 199	111 811	38,58
8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi utca 9.	1 173	352	0	821	26 557	18 771	45 328	38,64
8000 Székesfehérvár, KÖFÉM	1 088	326	0	762	24 633	80 638	105 271	96,76
	<b>240 976</b>	<b>72 293</b>	<b>0</b>	<b>168 684</b>	<b>5 607 982</b>	<b>3 307 342</b>	<b>8 915 324</b>	

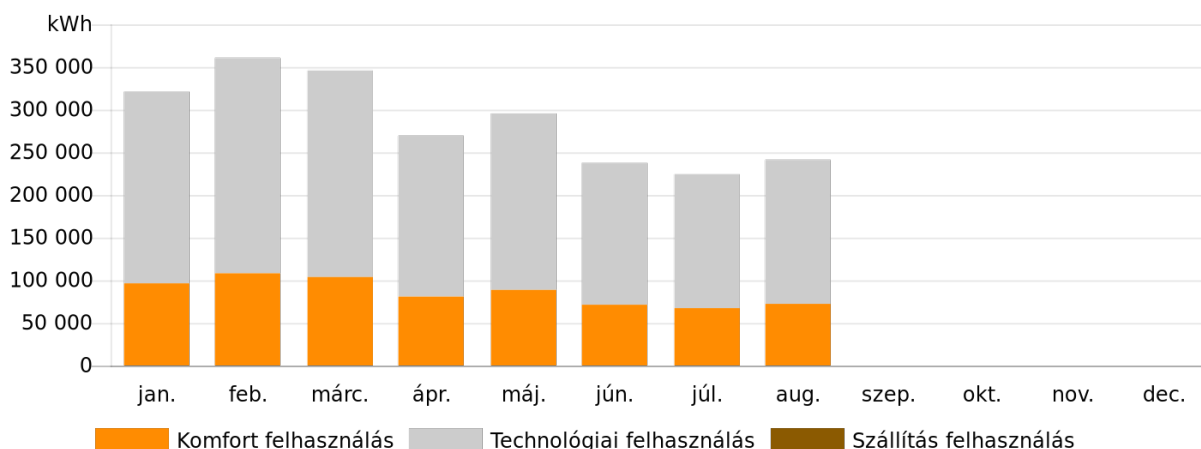
#### Mért felhasználás [kWh]



- 8000 Székesfehérvár, Hőközpontok
- 8000 Székesfehérvár, Bakony utca 120 kV
- 8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 1.
- 8000 Székesfehérvár, Király sor
- 8000 Székesfehérvár, Bakony utca 10 kV
- 8000 Székesfehérvár, Szedreskert
- 8000 Székesfehérvár, Mura u. 2.
- 8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi utca 21.
- 8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi utca 9.
- 8000 Székesfehérvár, KÖFÉM

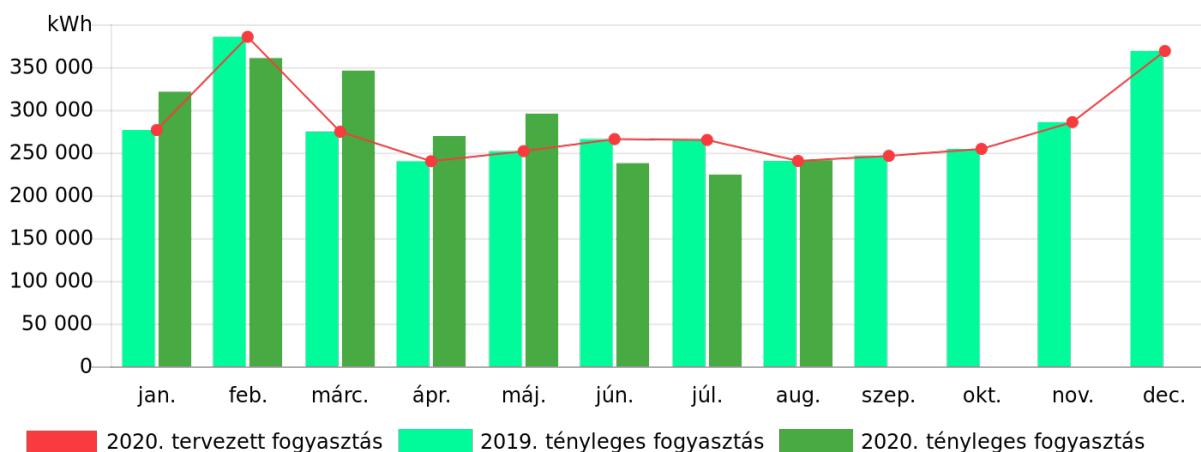
A 2020. évi villamos energia felhasználás komfort, technológia, illetve szállítás célú megoszlását az alábbi diagram szemlélteti, havi bontásban.

### Villamos energia fogyasztás részterületek szerint



A 2020. évi villamos energia felhasználás terv-tény és tavalyi időszakkal való összehasonlítását az alábbi diagram szemlélteti, havi bontásban.

### Villamos energia fogyasztás összehasonlítása



### Villamos energia fogyasztás alakulása

Hónap	2019. Tény [kWh]	2020. Tény [kWh]	2020. Terv [kWh]	Eltérés [%]
január	276 329	321 060	276 329	16,19%
február	385 329	360 449	385 329	-6,46%
március	274 351	345 849	274 351	26,06%
április	239 854	269 304	239 854	12,28%
május	251 624	295 513	251 624	17,44%
június	265 734	237 526	265 734	-10,62%
július	264 735	224 251	264 735	-15,29%
augusztus	240 162	240 994	240 162	0,35%
szepember	246 143	0	246 143	0,00%
október	254 277	0	254 277	0,00%
november	285 560	0	285 560	0,00%
december	368 792	0	368 792	0,00%
<b>Összesen</b>	<b>3 352 890</b>	<b>2 294 946</b>	<b>3 352 890</b>	



### **Megjegyzés**

Amennyiben a 2020-as tervezett villamos energia fogyasztási adatokat havi bontásban rendelkezésünkre bocsátják, lehetőség nyílik a terv-tény eltérések pontosabb kimutatására.

Cégünk legnagyobb fogyasztású telephelyeinek 2020. augusztus havi földgáz energia felhasználását az alábbi táblázatban foglaltuk össze.

### Földgáz energia felhasználás 2020. augusztus

Felhasználási hely	Felhasználás			Nettó költségek			Egységár [Ft/MJ]
	Mért	Komfort	Tech.	Ker. díj	Fix díj	Összesen	
	[MJ]	[MJ]	[MJ]	[Ft]	[Ft]	[Ft]	
8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.	28 078 988	2 807 899	25 271 089	69 053 207	21 149 902	90 203 109	3,21
8000 Székesfehérvár, Tóváros	3 669 269	366 927	3 302 342	8 987 901	4 742 939	13 730 840	3,74
8000 Székesfehérvár, KÖFÉM	723 777	72 378	651 399	1 772 905	1 486 892	3 259 797	4,50
8000 Székesfehérvár, Sörház tér 1.	66 836	6 684	60 152	164 626	196 647	361 273	5,41
8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi utca 21.	31 635	3 164	28 472	77 702	279 650	357 352	11,30
8000 Székesfehérvár, Mura u. 2.	22 253	2 225	20 028	54 811	120 925	175 736	7,90
8000 Székesfehérvár, Király sor kazánok	17 465	1 747	15 719	861 105	5 480 592	6 341 697	363,11
8000 Székesfehérvár, Szedreskert	7 744	774	6 970	18 966	2 812 677	2 831 643	365,66
8000 Székesfehérvár, Beregszászi u. 10.	1 984	198	1 786	5 889	0	5 889	2,97
8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi utca 9.	0	0	0	0	196 647	196 647	0,00
	<b>32 619 951</b>	<b>3 261 996</b>	<b>29 357 957</b>	<b>80 997 112</b>	<b>36 466 871</b>	<b>117 463 983</b>	

### Mért felhasználás [MJ]

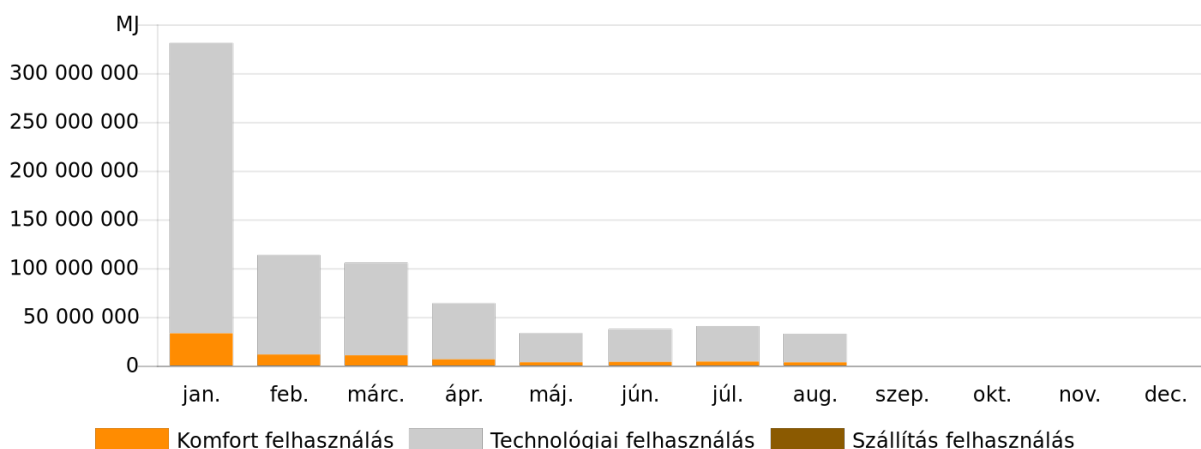


- 8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.
- 8000 Székesfehérvár, Tóváros
- 8000 Székesfehérvár, KÖFÉM
- 8000 Székesfehérvár, Sörház tér 1.
- 8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi utca 21.
- 8000 Székesfehérvár, Mura u. 2.
- 8000 Székesfehérvár, Király sor kazánok
- 8000 Székesfehérvár, Szedreskert
- 8000 Székesfehérvár, Beregszászi u. 10.
- 8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi utca 9.



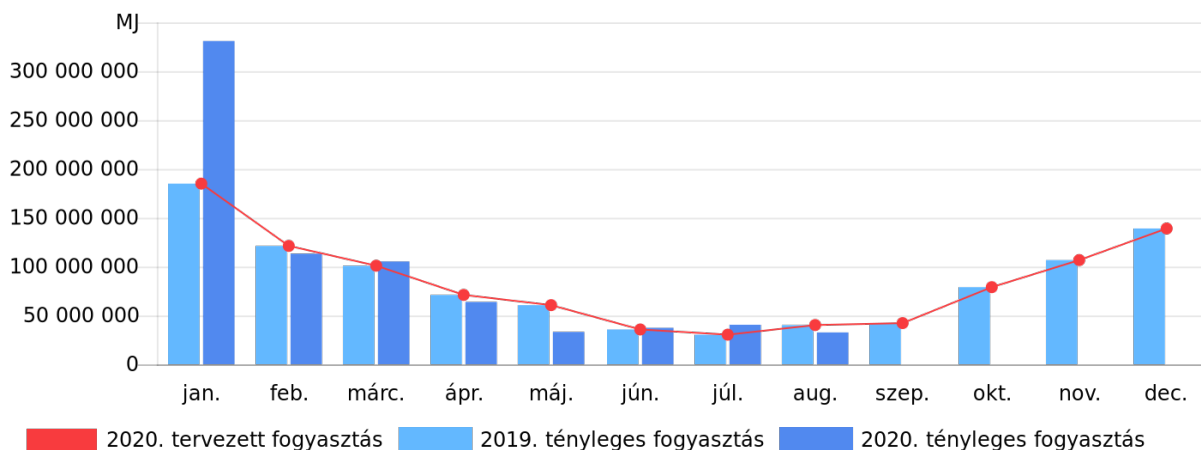
A 2020. évi földgáz energia felhasználás komfort, technológia, illetve szállítás célú megoszlását az alábbi diagram szemlélteti, havi bontásban.

### Földgáz energia fogyasztás részterületek szerint



A 2020. évi földgáz felhasználás terv-tény és tavalyi időszakokkal való összehasonlítását az alábbi diagram szemlélteti, havi bontásban.

### Földgáz energia fogyasztás összehasonlítása



### Földgáz energia fogyasztás alakulása

Hónap	2019. Tény [MJ]	2020. Tény [MJ]	2020. Terv [MJ]	Eltérés [%]
január	184 909 876	330 848 663	184 909 876	78,92%
február	121 187 420	113 270 426	121 187 420	-6,53%
március	100 889 770	105 241 479	100 889 770	4,31%
április	71 021 961	63 865 894	71 021 961	-10,08%
május	60 538 774	33 203 989	60 538 774	-45,15%
június	35 638 227	37 316 113	35 638 227	4,71%
július	30 303 530	40 465 270	30 303 530	33,53%
augusztus	40 189 002	32 619 951	40 189 002	-18,83%
szeptember	42 146 812	0	42 146 812	0,00%
október	78 949 497	0	78 949 497	0,00%
november	106 655 769	0	106 655 769	0,00%
december	138 974 675	0	138 974 675	0,00%
	<b>1 011 405 313</b>	<b>756 831 785</b>	<b>1 011 405 313</b>	



### Megjegyzés

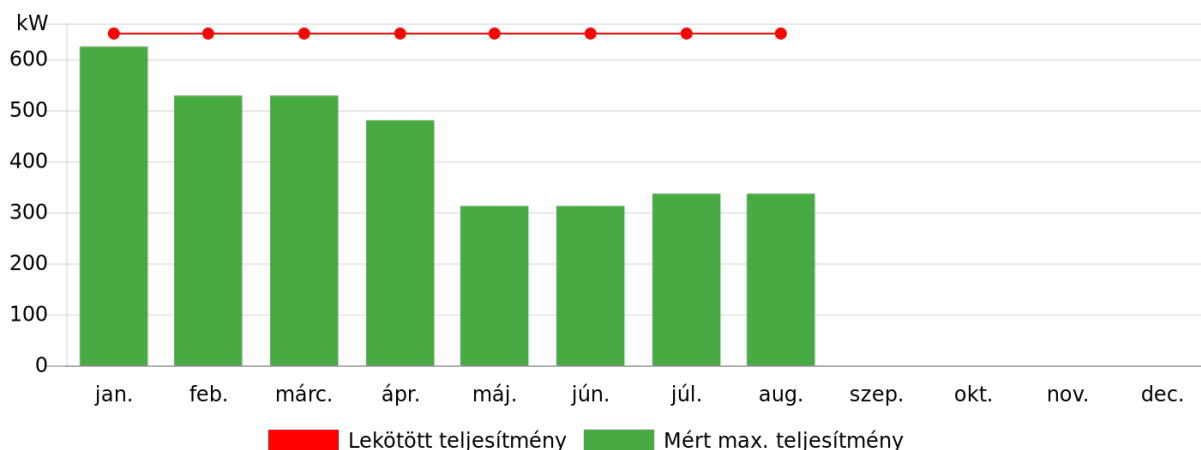
Amennyiben a 2020-as tervezett földgáz energia fogyasztási adatokat havi bontásban rendelkezésünkre bocsátják, lehetőség nyílik a terv-tény eltérések pontosabb kimutatására.

## IV. Villamos lekötött teljesítmény vizsgálat és javaslatok

### Villamos lekötött teljesítmény vizsgálat 2020. augusztus

Felhasználási hely	Mérési pont azonosító	Lekötött teljesítmény [kW]	Mért max. teljesítmény [kW]
8000 Székesfehérvár, Bakony utca 120 kV	HU001000-410USZFV-GM-ESUV----	650,00	336,00
8000 Székesfehérvár, Király sor	HU000110A51-U-FEROMU-SZFVARSZUMMA	350,00	52,00
8000 Székesfehérvár, Szedreskert	HU000110F11-U-SZEPHO-RT-SZFVAR	86,00	9,80
8000 Székesfehérvár, Mura u. 2.	HU000110F11-U-ING-KEZ-VALL-SZFVAR	93,00	62,00
8000 Székesfehérvár, KÖFÉM	HU000110C11-U-SZEPHO-RT-SZFVAR	40,00	12,30
8000 Székesfehérvár, Tóváros	HU000110F11-U-EROMU-FEJL-SZFVAR--	20,00	0,00
8000 Székesfehérvár, Bakony utca 10 kV	HU000110C11-U-EROMUF-BERUH-SZFVAR	45,00	30,00
8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 1.	HU000110F11-U-SZEPHO-ZRT-SZFVAR	120,00	107,00

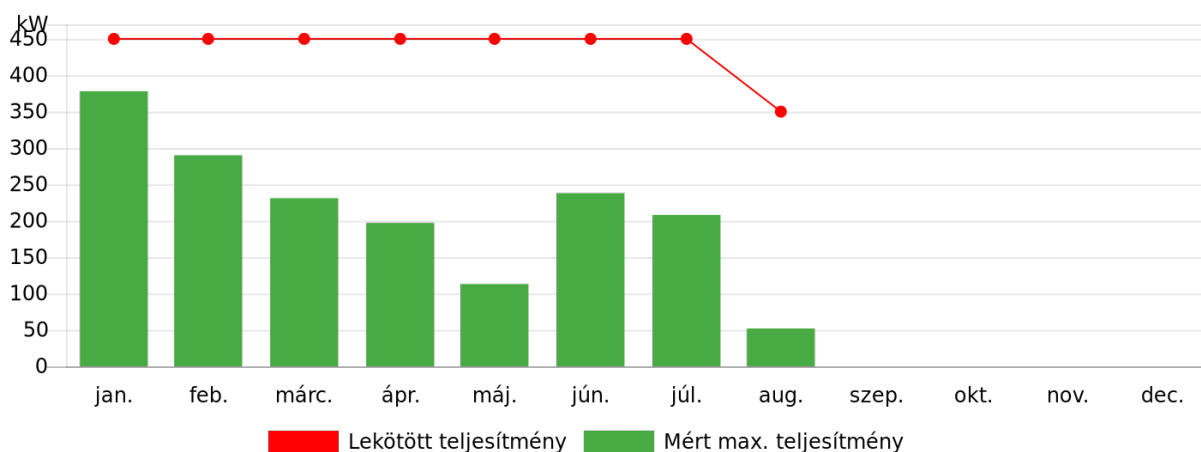
### 8000 Székesfehérvár, Bakony utca 120 kV: HU001000-410USZFV-GM-ESUV----



### Megjegyzés

A potenciálisan megtakarítható költségek becsléséhez, kérjük küldjön el részünkre egy a fenti POD-hoz tartozó, tárgyévvel szülő, tetszőleges havi rendszerhasználati számlát!

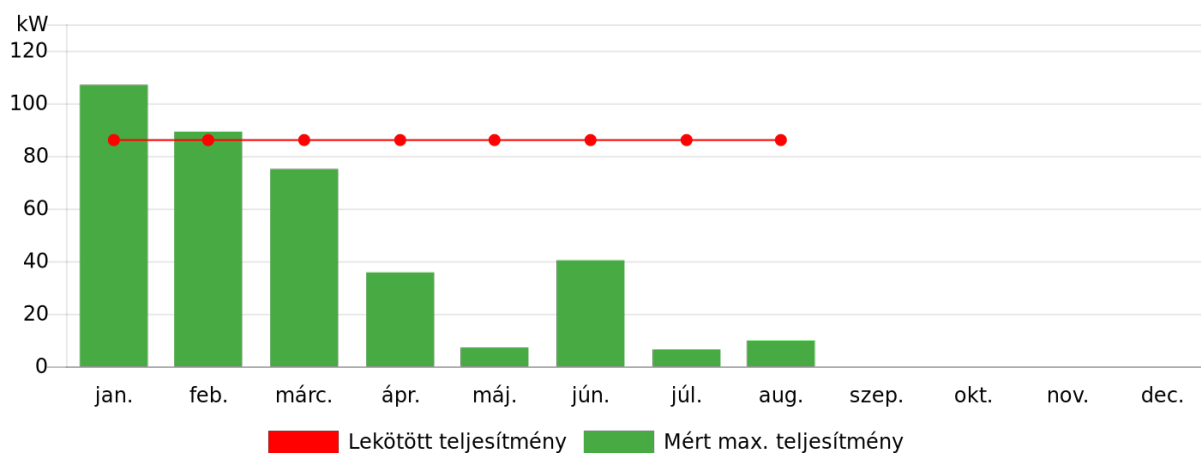
### 8000 Székesfehérvár, Király sor: HU000110A51-U-FEROMU-SZFVARSZUMMA



#### Megjegyzés

A potenciálisan megtakarítható költségek becsléséhez, kérjük küldjön el részünkre egy a fenti POD-hoz tartozó, tárgyévre szóló, tetszőleges havi rendszerhasználati számlát!

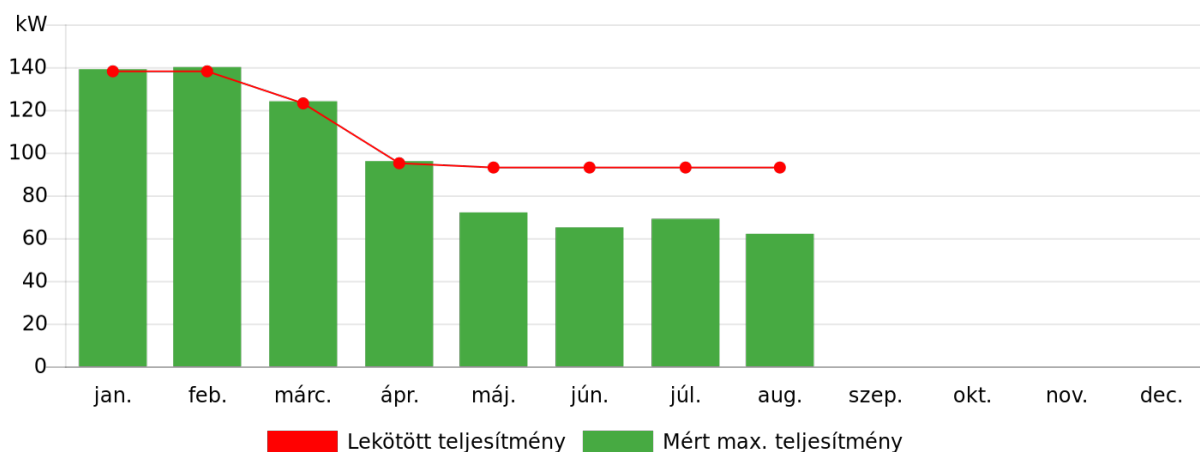
### 8000 Székesfehérvár, Szedreskert: HU000110F11-U-SZEPHO-RT-SZFVAR



#### Megjegyzés

A potenciálisan megtakarítható költségek becsléséhez, kérjük küldjön el részünkre egy a fenti POD-hoz tartozó, tárgyévre szóló, tetszőleges havi rendszerhasználati számlát!

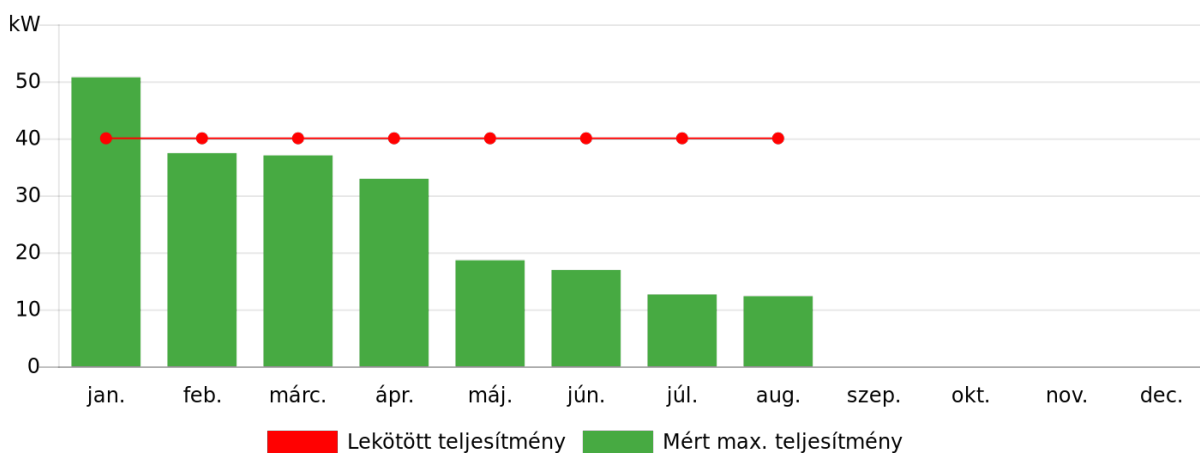
### 8000 Székesfehérvár, Mura u. 2.: HU000110F11-U-ING-KEZ-VALL-SZFVAR



#### Megjegyzés

A potenciálisan megtakarítható költségek becsléséhez, kérjük küldjön el részünkre egy a fenti POD-hoz tartozó, tárgyév-re szóló, tetszőleges havi rendszerhasználati számlát!

### 8000 Székesfehérvár, KÖFÉM: HU000110C11-U-SZEPHO-RT-SZFVAR



#### Megjegyzés

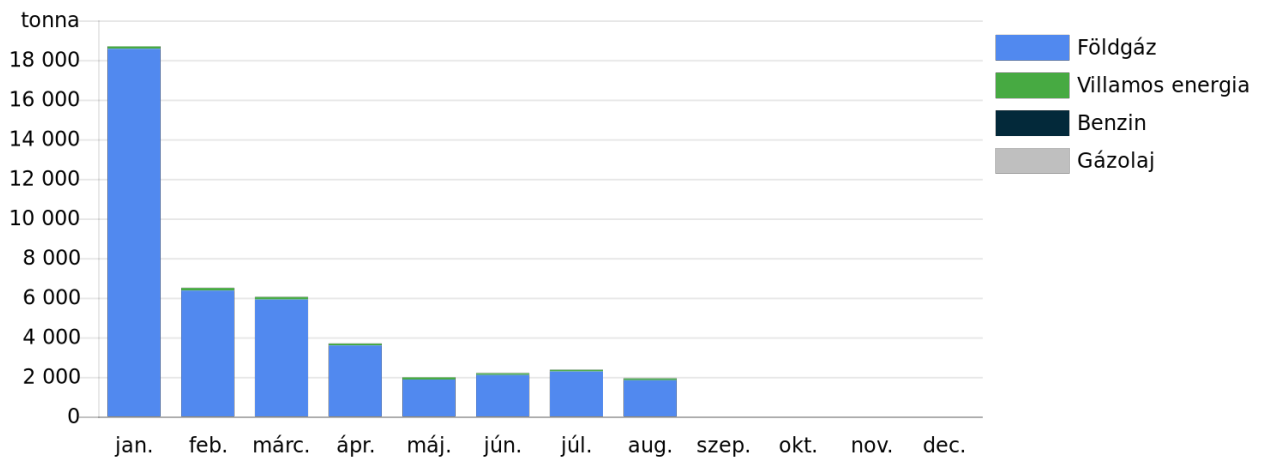
A potenciálisan megtakarítható költségek becsléséhez, kérjük küldjön el részünkre egy a fenti POD-hoz tartozó, tárgyév-re szóló, tetszőleges havi rendszerhasználati számlát!

## V. Üvegházhatású gáz kibocsátás elemzése

### Üvegházhatású gáz kibocsátás 2020. augusztus

Energiatípus	Felhasználás [kWh]	Üvegházhatású gáz kibocsátás		Tölgyfa egyenérték* [élő fa]
		[tonna CO2 ekv.]	[%]	
Földgáz	9 061 098	1 829,98	95,1	1 830
Villamos energia	240 994	87,96	4,6	88
Benzin	11 954	2,78	0,1	3
Gázolaj	10 596	3,29	0,2	3
	<b>9 324 642</b>	<b>1 924,01</b>	<b>100</b>	<b>1 924</b>

### ÜHG [tonna CO2 ekvivalens]



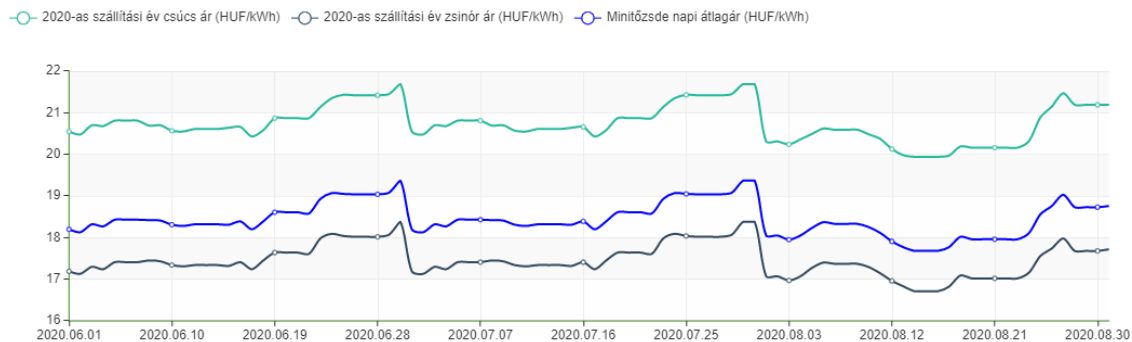
### \*Tölgyfa egyenérték (élő fa)

A tölgyfa-egyenérték megmutatja, hogy cégünk havi üvegházhatású gáz kibocsátását hány egészséges tölgyfa képes semlegesíteni 50 év alatt.



## Mellékletek

# Energia beszerzési riport – Minitőzsde



Az elmúlt 90 napban a magyar villamosenergia piacon (HUDEX) a 2021 szállítási évre elérhető villamosenergia csúcs ár termékének átlagára **20,75 Ft/kWh** volt.

Az elmúlt 90 napban a magyar villamosenergia piacon (HUDEX) a 2021 szállítási évre elérhető villamosenergia zsinór ár termékének átlagára **17,46 Ft/kWh** volt.

Minitőzsde platformunkon az elmúlt 90 napban a kereskedők ajánlati árainak átlaga **18,45 Ft/kWh** volt.

Jelmagyarázat:

- Zsinór ár -> Az egyes villamos energia szállítási évek forward termékeinek napi elszámoló árai magyarországi szállítások esetén. Az évszám a szállítási évet jelöli. A zsinór ár a villamosenergia nagykereskedelemben alkalmazott energia elszámolási egység, az jelenti, hogy a piaci szereplők a szállítási év minden órájában azonos mennyiségű villamos energiát adnak el és vesznek meg egymástól egy adott üzletkötés során. Azért fontos a zsinór árak ismerete, mivel ez az ár adja az alapját a kereskedők végfogyasztói villamosenergia árazásának.
- Csúcs ár -> Az egyes villamos energia szállítási évek forward termékeinek napi elszámoló árai magyarországi szállítások esetén. Az évszám a szállítási évet jelöli. A csúcs ár a villamosenergia nagykereskedelemben alkalmazott energia elszámolási egység, az jelenti, hogy a piaci szereplők a szállítási év minden munkanapjának csúcs időszaki órájában (06-22) azonos mennyiségű villamos energiát adnak el és vesznek meg egymástól egy adott üzletkötés során. Azért fontos a csúcs árak ismerete, mivel hatással vannak a villamosenergia fogyasztók ellátási áraira
- Minitőzsde heti árak -> Az Energymarket24 Kft. által üzemeltetett Minitőzsde platformon történt kereskedői ajánlatadások heti ára. A Minitőzsde heti ár nyújt lehetőséget szakreferenci ügyfeleink számára, hogy benchmarkolhassák energia beszerzésüket, így segítve a minél jobb feltételek elérését.



## Hőtermelő berendezések és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálata

A 264/2008-as (XI.6.) kormányrendelet rendelkezik adott effektív névleges hőteljesítmény feletti hőtermelőberendezések, illetve fűtési rendszerek és adott effektív hűtőteljesítmény feletti hűtéstechikai rendszerek rendszeres kötelező felülvizsgálatáról. A rendelet 2009. január 1-el lépett életbe.

A rendelet a következő esetekben ír elő kötelező felülvizsgálatot:

### Hőtermelő berendezések

„4. § (1) Az üzembe helyezéstől számított négyévente kell felülvizsgálni

a) a 20-100 kW effektív névleges teljesítménnyel üzemelő nem megújuló folyékony és nem megújuló szilárd tüzelőanyagot használó,

b) a 100 kW effektív névleges teljesítménynél nagyobb gáztüzelésű hőtermelő berendezéseket.

(2) Az üzembe helyezéstől számított kétévente kell felülvizsgálni a 100 kW effektív névleges teljesítménynél nagyobb nem megújuló folyékony és nem megújuló szilárd tüzelőanyagot használó hőtermelő berendezéseket.

(3) A 15 évesnél régebbi és 20 kW effektív névleges teljesítménynél nagyobb hőtermelő berendezéssel üzemelő fűtési rendszereket energetikai szempontból egyszer kell felülvizsgálni. Ezen felülvizsgálatot követően a hőtermelő berendezésre vonatkozó (1)-(2) bekezdés szerinti további időszakos felülvizsgálat nem szükséges. Az egyszeri felülvizsgálat a külön jogszabályban meghatározott további műszaki-biztonsági vizsgálatok szükségességét nem érinti.”



## Hűtéstechnikai berendezések

„5. § (1) A 12-150 kW effektív névleges hűtőteljesítményű légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálatát az üzembe helyezéstől számított négyévente kell elvégezni.

(2) A 150 kW effektív hűtőteljesítménynél nagyobb légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálatát az üzembe helyezéstől számított kétévente kell elvégezni.”



A kötelező felülvizsgálatot cégünk egy helyszíni bejárás keretében végzi el. Ekkor a berendezések és dokumentációk átvizsgálása, a szükséges mérések elvégzése és üzemeltetési tapasztalatok átbeszélése történik. A felülvizsgálatról hivatalos jegyzőkönyv készül, mellyel igazolható, hogy a cég a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégeztette a berendezések vizsgálatát.

Amennyiben szeretne hőtermelőberendezésekre vagy légkondicionáló rendszerekre felülvizsgálatot készíttetni, vagy csak több információt nyerni a szolgáltatással kapcsolatban, akkor keressen bennünket a [szakreferens@getenergy.hu](mailto:szakreferens@getenergy.hu) e-mail címen.

\*Forrás: 264/2008-as (XI.6.) kormányrendelet

## Villamos lekötött teljesítmény optimalizáláshoz kapcsolódó javaslatok

### 1 Villamos lekötött teljesítmény módosítással kapcsolatos információk

- a teljesítmény módosítás a hálózathasználati szerződés módosításával valósítható meg
- a csökkentés kizárólag a hálózathasználati szerződés fordulónapján lehetséges
- a lekötött teljesítmény módosítási igényt, legkésőbb az elosztói üzletszabályzatban rögzített időpontig meg kell küldeni a területileg illetékes Elosztói engedélyes számára.

### 2 Engedélyezett teljesítmény túllépés (operatív teljesítmény) igény

- a szerződésben lekötött teljesítmény felett évenként legfeljebb három alkalommal, alkalmanként legfeljebb egy naptári hónapra kérhető úgynevezett engedélyezett teljesítmény túllépés
- a többlet teljesítmény igényt legkésőbb 3 munkanappal az igényelt időszakot megelőzően kell megküldeni az elosztói engedélyes számára
- az engedélyezett teljesítmény túllépés díja az éves teljesítménydíj 1/10 része
- a lekötött teljesítmény nem engedélyezett túllépése esetén a rendszerhasználó a túllépés minden megkezdett kW-jára havonta a Magyar Energetikai és Közmű- szabályozási Hivatal által megállapított éves teljesítménydíj 1/4 részének megfelelő teljesítménydíjat köteles fizetni