

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR001051432019

## E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés **Móri út 8. szám alatt irodaépület kivitelezése**  
tárgya:

Ajánlatkérő **SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.**  
neve:

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

# Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_27762505				
Postai cím:	Honvéd Utca 1.						
Város:	Székesfehérvár	NUTS-kód:	HU211	Postai irányítószám:	8002	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Papp Erzsébet						
E-mail:	kozbeszerzes@szepho.hu	Telefon:	+36 22541300	Fax:	+36 22314252		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.szepho.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.szepho.hu						

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Szuchy Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_56125803				
Postai cím:	Aulich Utca 8. 3/1.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1054	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Balogh Edina						
E-mail:	info@bslaw.hu	Telefon:	+36 17001035	Fax:	+36 17002024		
Internetcím(ek)							

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) [www.szepho.hu](http://www.szepho.hu)

A felhasználói oldal címe: (URL) [www.szepho.hu](http://www.szepho.hu)

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Móri út 8. szám alatt irodaépület kivitelezése

### II.2) A közbeszerzés mennyisége

#### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A megvalósítandó iroda épület szintszáma földszint + emelet + galéria. A tervezett épület bruttó beépített alapterülete: 231.0 m<sup>2</sup>  
Építészeti munkarészek: Az épület alapszerkezetei alapozási síkja a jelenlegi terepszint alatt ~4,0 m, és 130 cm-es átmérőjű 3,00 mély kútalapok kerültek kiosztásra. A kútalapok tetején 40-60 cm széles 55 és 85 cm magas monolit vasbeton talp gerendarendszer készül. A fő függőleges tartószerkezeti elemek falazott szerkezetek. Az irodaépület földszint és emelet feletti monolit vasbeton síkmező födeme 20 cm-es szerkezeti vastagsággal készül, a koporsó födém szintén. Az elkészült koporsófödémre külső oldali hőszigetelés készül, majd a tetőhéjzat CREATON DOMINO NUANCE vagy azzal egyenértékű palaszürke engóbozott cserépfedés. A tető vízelvezetését fekvőeresz csatorna biztosítja. A homlokzati nyílászárók háromrétegű, hőszigetelő üvegezésű, SHÜCO vagy azzal egyenértékű rendszerű AWS 75 vagy azzal egyenértékű profilokból készülnek, és a nyugat homlokzat emeleti ablakai KRÜLLUNG Horiso vagy azzal egyenértékű kültéri textilroló árnyékolót kapnak. TX-GE vagy azzal egyenértékű külső téri textilárnyékoló szerkezet, látszó sajtolt alu burkolat. A külső terek födéműzsebjainak kialakításához kültéri függesztett álmennyyet készül. A homlokzati falak hőszigetelése után a végleges felületképzés BAUMIT Nanopor Top vagy azzal egyenértékű vékonyvakolat. A padlófelületeken mind az irodákban, mind a vizes helyiségekben VYNIL GRABO Silver Knight vagy azzal egyenértékű és VYNIL GRABO Plank-IT wood vagy azzal egyenértékű padlóburkolat készül. A vizes helyiségek oldalfalai GRABO MURAVYL vagy azzal egyenértékű színes és fehér falburkolatot kapnak. A padlóburkolatok 8 cm magas festett fehér lécburkolatot kapnak lábazatként. Az emeleti járható terasz, a főbejárati előlépcső, valamint a földszinti tereplépcsők FRIEDL Largo vagy azzal egyenértékű térkőburkolatot kap. A tereplépcsőknél szükséges támfal FRIEDL LINEA vagy azzal egyenértékű 60x20x15 cm méretű falazókőből készülnek, lefedése rendszer fedlapokkal történik. A kültéri lépcső és a terasz mellvéd és a széles párkány előregyártott UHPC betonlap burkolatot kapnak. A lépcső járófelülete csúszásgátló kialakítású. Nem burkolt területek szükséges mennyiségű fekete földterítését követően sportfű keverékkel lesznek fűvesítve. A nyugati homlokzat előtti zöldfelületbe 8 db előnevelt nyári orgona bokrot kell telepíteni. Épületgépészeti munkarészek: Vízellátás-csatornázás: Épületen kívüli vízóra akna készül. Hideg-meleg-cirkulációs vezeték kiépítésre kerül. Anyaga: réz illetve ötrétegű cső, szigetelve. (70 fm) Szennyvíz vezeték anyaga: PE, KG-PVC és PVC cső (165 fm) Szaniterek: Alföldi porcelán, fehér színben Fűtés: Részben távfűtésről valamint hőszivattyúval. Csővezeték anyaga: kívül horganyzott cső, pressz idomokkal illetve ötrétegű cső, helyenként szigetelve. (354 fm) Hőleadók: radiátorok (9 db) és fain-coilok (8 db) szabályozó szelepekkel Hűtés: Frekvenciált helyiségekben folyadék hűtővel, fain-coilokkal. (1 db folyadékűtő) Szellőzés: Vizes blokkokban világításról kapcsolható ventilátorral. (6 db) Frekvenciált helyiségekben hővisszanyerős szellőztetéssel, elektromos előmelegítéssel. Vezeték anyaga: spirálkorcolt acélcső, acél idomokkal. (120 fm) Hangcsillapító NA250 (4 db) Hővisszanyerős szellőztető (2 db) Külső közmű: Vízellátás: KPE cső 1" védőcsőben (37 fm) Szennyvízvezeték: KG-PVC cső NA160 (12 fm) Tisztító akna: D1000 (1 db) Közúti burkolat bontás és helyreállítás (33 m<sup>2</sup>) Erős és gyengeáramú munkarészek Feladat a megvalósítandó épület külső és belső teljes erős és gyengeáramú hálózat kiépítése. A kivitelező munkaterülete a mérőhely kiépítésénél kezdődik és tartalmazza a teljes erős és gyengeáramú rendszerek kiviteli szintű megvalósítását 1. osztályú minőségben. A létesítendő hálózat tartalmaz 84 db dugaszoló aljzatot. A világítás 97db LED fényforrású lámpatestet tartalmaz. 2400 m kábelszerű vezeték készül 1200 fm védőcsőbe szerelve. A közcélú hálózatra a méretlen kábelek az EON közcélú elosztó szekrényében kialakított csatlakozási pontban kapcsolódnak. A betápláló kábelek az előre beépített, fűzhető kialakítású védőcsővön (DN63) keresztül bevezetve, alulról csatlakoznak a fogyasztásmérő elosztóba. A potenciálrögzítő földelést a fogyasztásmérő elosztóban a betápláló kábel PEN vezető kapcsára kell csatlakoztatni. A fogyasztásmérő elosztókban kell kialakítani az épületek központi EPH csomópontját. Az elosztókat maszkos kivitelűre kell kiépíteni. Az elosztó betápláló mezőjébe csatlakozik a betápláló kábel. Az épületek külső részére az oldalfalra, a bejáratok közelébe készül a világítást IP44-es kivitel. A kültéri világítások működtetése alkonykapcsolóval ill. mozgásérzékelővel történik. Szerelési technika Az épületekben védőcsöveket kell használni a falakban és aljzatban való elhelyezéssel. A földszinti álmennyyet felett osztott kábeltálcát kell elhelyezni az alaprajz szerint. Az aljzatban történő elhelyezésnél a védőcsővezést a beton beöntés előtt kell kialakítani! Az erősáramú és a gyengeáramú kábeleket minden esetben külön védőcsőben kell vezetni! A belső vezeték hálózatot az elosztó berendezésektől kiindulva tisztán sugaras elosztási rendszerben készül. A dugaljhalozat kábelvezetését minimum 2,5-es réz vezetékkel kell megvalósítani. A nedves helyiségekben a csatlakozásokat az MSZ HD 60364-7-701:2007 szerint kell kialakítani! Az épületben beépítésre kerülő egyéb berendezések, gépészeti berendezések, megtáplálása is szükséges. Gyengeáramú hálózat elemeinek internet (strukturált) hálózat, riasztó) villamos megtáplálása szükséges. Az épületbe az adatátviteli kábelek (min Cat6 UTP) a villamos hálózat vezetőkeletről, kábeleitől külön kell vezetni. A riasztórendszer kültéri hang és fényjelző és mozgásérzékelőkből épülne ki. Villámvédelem 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerinti villámvédelmet kell létesíteni! Folytatás a VI.1.10) pontban

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

**IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:**

Harmadik Rész, XVII. fejezet

**IV.1.2) Az eljárás fajtája:** Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)**IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:****IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:****IV.2) Adminisztratív információk****IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

159

**IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:****IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:****IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:**

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

**V. szakasz: Az eljárás eredménye**

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

**V.2 Az eljárás eredménye****V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma:

7

**V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

VeszprémBer Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 8200 Veszprém, Radnóti Tér 2/A

11321310219

1. Nettó ajánlati ár [Ft]: 197.480.026 2. Vállalt teljesítési határidő (szerződés hatálybalépésének napjától számítva a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig, naptári napokban: 300 3. Kivitelezési és építési munkára vállalt jótállás mértéke (minimum 12 hónap-maximum 60 hónap): 48 Alkalmasságának indokolása: Ajánlattevő érvényes ajánlatot tett és egyben alkalmas a szerződés teljesítésére tekintettel arra, hogy az ajánlat - a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerint az alkalmassági követelményekre vonatkozóan benyújtott igazolások és nyilatkozatok vizsgálata alapján - megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek, továbbá az ajánlattevő vonatkozásában kizáró ok nem áll fenn.

SÁG-ÉPÍTŐ Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 8000 Székesfehérvár, Sóstó Ipari Park

11113625207

1. Nettó ajánlati ár [Ft]: 267.086.227 2. Vállalt teljesítési határidő (szerződés hatálybalépésének napjától számítva a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig, naptári napokban: 300 3. Kivitelezési és építési munkára vállalt jótállás mértéke (minimum 12 hónap-maximum 60 hónap): 60 Alkalmasságának indokolása: Ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek. Tekintettel arra, hogy az értékelési szempontok szerinti legjobb ár-érték arányú ajánlatot nem az ajánlattevő ajánlata tartalmazza, ezért - a Kbt. 69. § (4) bekezdésére figyelemmel - nem került sor a kizáró okokra, továbbá az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások vizsgálatára.

**V.2.3) Az ajánlatok értékelése**

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

VeszprémBer Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

982

Szöveges értékelés:

1. Nettó ajánlati ár [Ft] Súlysúlyszám: 70; Értékelési pontszám: 10; Értékelési pontszám és súlysúlyszám szorzata: 700  
 2. Vállalt teljesítési határidő (szerződés hatálybalépésének napjától számítva a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig, naptári napokban megadva) – minimum 300- maximum 330 naptári nap Súlysúlyszám: 20; Értékelési pontszám: 10; Értékelési pontszám és súlysúlyszám szorzata: 200  
 3. Kivitelezési és építési munkára vállalt jótállás mértéke (minimum 12 hónap-maximum 60 hónap) Súlysúlyszám: 10 Értékelési pontszám: 8,2; Értékelési pontszám és súlysúlyszám szorzata: 82

SÁG-ÉPÍTŐ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

835.5

Szöveges értékelés:

1. Nettó ajánlati ár [Ft] Súlysúlyszám: 70; Értékelési pontszám: 7,65; Értékelési pontszám és súlysúlyszám szorzata: 535,5  
 2. Vállalt teljesítési határidő (szerződés hatálybalépésének napjától számítva a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig, naptári napokban megadva) – minimum 300- maximum 330 naptári nap Súlysúlyszám: 20; Értékelési pontszám: 10; Értékelési pontszám és súlysúlyszám szorzata: 200  
 3. Kivitelezési és építési munkára vállalt jótállás mértéke (minimum 12 hónap-maximum 60 hónap) Súlysúlyszám: 10 Értékelési pontszám: 10; Értékelési pontszám és súlysúlyszám szorzata: 100

**V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**

1

10

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

Az értékelés módszere: Ajánlatkérő az 1. és 2. szempont esetében a fordított arányosítás módszere szerint, a 3. szempont esetében az egyenes arányosítás módszere szerint értékelte az ajánlatokat, ahol az adott szempont szerinti legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme kapta a lehetséges maximális pontszámot (a felső ponthatár), a többi ajánlat pedig a legelőnyösebb ajánlathoz képest arányosítva kapott pontot az alábbi képlet alapján. Ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb:  $P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$  Ha a legmagasabb érték a legkedvezőbb:  $P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$  ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P max: a pontskála felső határa P min: a pontskála alsó határa A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A súlyszámmal felszorozott pontszámok összeadásra kerültek, és az így keletkezett legmagasabb pontszámot elérő Ajánlattevő ajánlata minősült a legkedvezőbbnek. Amennyiben a részpontszámok értékelésekor törtszám keletkezett, úgy két tizedes jegyig történt a kerekítés.

**V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)**

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

**V.2.7) A nyertes ajánlattevő****Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**VeszprémBer Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 11321310219  
8200 Veszprém, Radnóti Tér 2/A

Ellenszolgáltatás összege: nettó 197.480.026 Ft Kiválasztásának indoka: Az értékelési pontszámok alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot nyújtotta be.

**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:**

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

építőmesteri, épületgépész, épületvillamos munkák

**V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:**

Nem ismert.

**V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

---

**V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:**

**V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

**V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
PRETZ- MOZAIK Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, 8000 Székesfehérvár, Zobori Utca 14	11603157207
<p>Ajánlattevő nem tett eleget a 2019. október 17. napján küldött hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás-kérésben foglaltaknak. Ajánlatkérő a 2019. október 17. napján küldött hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás-kérésben rögzítette az alábbiakat. „1. Ajánlatkérő az ajánlati felhívás IV.3.12) 3. alpontjában előírta az alábbiakat. „Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66.§ (6) bekezdése szerint, és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőkről, megadva a Kbt. 65.§ (7) bekezdésében előírt adatokat. Nemleges nyilatkozat is csatolandó.” Ajánlattevő a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatában megjelölte, hogy közbeszerzés mely részének teljesítéséhez kíván alvállalkozót igénybe venni, illetve úgy nyilatkozott, hogy az alvállalkozók az ajánlat benyújtásakor még nem ismertek (2. oldal). Ajánlattevő ugyanakkor az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet/személy vonatkozásában tett nyilatkozatában azt jelölte meg, hogy az ajánlati felhívás M .2/1., M.2/2. és M.2/3. alpontja szerinti alkalmassági követelmények igazolásához más szervezetek /személyek kapacitására támaszkodik (3. oldal). A Kbt. 138. § (2) bekezdése alapján „az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket.” A Kbt. 3. § 2. pontja alapján alvállalkozónak minősül „az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi, b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját, c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót”. Fentiekre tekintettel kérjük, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjenek benyújtani a javított Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatot akként, hogy abban megfelelően feltüntetik az alkalmassági követelmények igazolásához igénybe vett, alvállalkozónak minősülő szervezeteket / személyeket, illetve a közbeszerzésnek azon a részeit, amelyeknek teljesítéséhez az ajánlattevő ezen alvállalkozókat igénybe kívánja venni. [Módosított közbeszerzési dokumentumok 2. számú formanyomtatvány] 2. Ajánlatkérő az ajánlati felhívás IV.3.12) 8. alpontjában előírta az alábbiakat. „Az ajánlatához csatolni kell a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező árazatlan költségvetést kitöltve. Az ajánlati árnak a teljes megvalósításra kell vonatkoznia, melyről az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell. Ajánlattevőnek szakmai ajánlatként az ajánlatához csatolnia kell az építési beruházás megvalósítására vonatkozó pénzügyi és műszaki teljesítési részletes ütemtervet.” Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumok II/4.2. pontjában előírta továbbá az alábbiakat. „Az ajánlat részeként a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező árazatlan költségvetés kiírást kitöltve az ajánlat részeként cégszerű aláírással ellátva (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható -pdf. vagy azzal egyenértékű file formátumban), valamint .xls, vagy azzal egyenértékű file formátumban (jelszó nélkül olvasható, zárolás nélküli szerkeszthető formátum) mellékelve is kérjük csatolni! A műszaki leírásban és árazatlan költségvetésben pontosan meg nem jelölt termékek, illetőleg egyenértékű termékek megajánlása esetén, az árazott költségvetésben a megajánlott termék konkrét gyártmányát, típusát is fel kell tüntetni a munkalapok „A megajánlott termék gyártmánya/típusa” oszlopában. Ajánlattevőnek valamennyi munkanem esetében a költségvetési kiírásban nem szereplő, de a közbeszerzési dokumentumok illetőleg a műszaki leírás és annak mellékletei alapján a teljes megvalósításhoz, teljesítéshez szükséges további költségeket az „EGYÉB” munkalapokon kell tételesen szerepeltetnie, mely a nettó ajánlati ár részét képezi. Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az jelen közbeszerzés tárgyát képező valamennyi eszköz, anyag, berendezés ellenértékét, valamint a teljes kivitelezés, megvalósítás és a műszaki leírásban részletezett kapcsolódó feladatok költségét tartalmazza, melyről az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell!” 2.1. Kérjük, hogy felvilágosítás keretében Ajánlattevő jelölje meg az Épületgépész költségvetés / EGYÉB munkalap 1. tétele: „Állványcső elhelyezés utcai lefolyócsónál” a megajánlott tétel gyártmányát és típusát. 2.2. Ajánlattevő az árazott költségvetés villamos munkanemre vonatkozó költségvetése 1. számú munkalapján a 16. számú tétel („Kábelcsatlakozás kialakítása bekötéssel, keresztmetszet: 16 mm-ig) és a 29. számú tétel („CSD1 Csatlakozódoboz (XBS ELO 10/2 Csatlakozó kombináció”) esetében „0”-Ft megajánlás szerepel az anyag és a díj vonatkozásában. Kérjük, hogy felvilágosítás keretében Ajánlattevő jelölje meg, hogy az ajánlati ár meghatározásakor az adott tételek műszaki ellenértékeként milyen értékkel kalkulált, illetve az ellenértéket mely költségvetési soron szerepeltette.” Az érvénytelenség indoka: Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által benyújtott ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az alábbi indokok alapján.</p>	
Becska és Társai Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, 9400 Sopron, Ady Endre Út 123.	23739800208
<p>Ajánlattevő nem tett eleget a 2019. október 9. napján küldött számítási hiba javítására vonatkozó felhívásnak (Kbt. 71. § (11) bekezdés) Ajánlattevő továbbá nem tett eleget a 2019. október 17. napján küldött hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás-kérésben foglaltaknak. Ajánlatkérő a 2019. október 17. napján küldött hiánypótlási felhívásban és</p>	

felvilágosítás-kérésben rögzítette az alábbiakat. „1. Ajánlatkérő az ajánlati felhívás III.1.3) pontjában előírta az alábbiakat. „ Amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelménynek más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, a Kbt. 65. § (7), (9) és (11) bekezdésében foglaltak irányadóak, továbbá az érintett kapacitást biztosító szervezet(ek) nek vagy személy(ek)nek az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról kell nyilatkozni, amelyeket az ajánlattevő igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához.” Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumok III/1. pontjában előírta a következőket. „Amennyiben Ajánlattevő az ajánlati felhívás III.1.3) M.1-M.2. pontjában előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek más szervezet (vagy személy) kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni: Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (személy) olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. [Kbt. 65. § (7) bek.] Az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az Ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.” Ajánlattevő az ajánlatának 5. oldalán akként nyilatkozott, hogy az ajánlati felhívás III.1.3) M.2/2. és M.2/3. alpontjában előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek más személyek kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni. 1.1. Ajánlattevő nem csatolta a kapacitásait rendelkezésre bocsátó személyek (F.B. és B.B.) olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Kérjük, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjenek benyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó személyek (F.B. és B.B.) olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat(ok) is, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt [Kbt. 65. § (7) bek.] és az azokat aláíró kapacitást biztosító személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (3) bek. szerinti aláírásmintáját, illetve meghatalmazás esetén meghatalmazást. Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalásának, a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az Ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe bevonás mértéke fentieknek megfelel. [Kbt. 65. § (9) bekezdése] 1.2. Az ajánlat 10. és 11. oldalán csatolt nyilatkozatokban az ajánlattevő maga nyilatkozott az ajánlati felhívás M.2/2. és M.2/3. alpontjában előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek való megfeleléséről, azonban ezt a nyilatkozatot az érintett kapacitást biztosító személyeknek kell megtenni a releváns alkalmassági feltétel vonatkozásában. Kérjük, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjenek benyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó személyek (F.B. és B.B.) nyilatkozatát arról, hogy vonatkozásukban teljesülnek ajánlati felhívás III.1.3) M.2/2., illetve M.2/3. alpontjában előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelmények. [Módosított közbeszerzési dokumentumok 6/c. és 6/d. formanyomtatvány] 1.3. Ajánlattevő a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatában megjelölte, hogy közbeszerzés mely részének teljesítéséhez kíván alvállalkozót igénybe venni, illetve úgy nyilatkozott, hogy az alvállalkozók az ajánlat benyújtásakor még nem ismertek (4. oldal). Ajánlattevő ugyanakkor az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet/személy vonatkozásában tett nyilatkozatában azt jelölte meg, hogy az ajánlati felhívás M.2/2. és M.2/3. pontja szerinti alkalmassági követelmények igazolásához más személyek kapacitására támaszkodik. A Kbt. 138. § (2) bekezdése alapján „az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket.” A Kbt. 3. § 2. pontja alapján alvállalkozónak minősül „az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi, b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját, c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót”. Fentiekre tekintettel kérjük, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjenek benyújtani a javított Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti, alvállalkozókra vonatkozó nyilatkozatot akként, hogy abban megfelelően feltűntetik az alkalmassági követelmények igazolásához igénybe vett, alvállalkozónak minősülő személyeket, illetve a közbeszerzésnek azon a részeit, amelyeknek teljesítéséhez az ajánlattevő ezen alvállalkozókat igénybe kívánja venni. [Módosított Közbeszerzési dokumentumok 2. számú formanyomtatvány] 2. Ajánlatkérő az ajánlati felhívás IV.3.12) 8. alpontjában előírta az alábbiakat. „Az ajánlatához csatolni kell a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező árazatlan költségvetést kitöltve. Az ajánlati árnak a teljes megvalósításra kell vonatkoznia, melyről az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell. Ajánlattevőnek szakmai ajánlatként az ajánlatához csatolnia kell az építési beruházás megvalósítására vonatkozó pénzügyi és műszaki teljesítési részletes ütemtervet.” Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumok II/4.2. pontjában előírta továbbá az alábbiakat. „Az ajánlat részeként a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező árazatlan költségvetés kiírást kitöltve az ajánlat részeként cégszerű aláírással ellátva (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható -pdf. vagy azzal egyenértékű file formátumban), valamint .xls, vagy azzal egyenértékű file formátumban (jelszó nélkül olvasható, zárolás nélküli szerkeszthető formátum) mellékelve is kérjük csatolni! A műszaki leírásban és árazatlan költségvetésben pontosan meg kell jelölni a termékek, illetőleg egyenértékű termékek megajánlása esetén, az árazott költségvetésben a megajánlott termék konkrét gyártmányát, típusát is fel kell tüntetni a munkalapok „A megajánlott termék gyártmánya/típusa” oszlopában. Ajánlattevőnek valamennyi munkanem esetében a költségvetési kiírásban nem szereplő, de a közbeszerzési dokumentumok illetőleg a műszaki leírás és annak mellékletei alapján a teljes megvalósításhoz, teljesítéshez szükséges további költségeket az „EGYÉB” munkalapokon kell tételesen szerepeltetnie, mely a nettó ajánlati ár részét képezi. Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlati árát úgy kell megadni, hogy az jelen közbeszerzés tárgyát képező valamennyi eszköz, anyag, berendezés ellenértékét, valamint a teljes kivitelezés, megvalósítás és a műszaki leírásban részletezett kapcsolódó feladatok költségét tartalmazza, melyről az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell!” Kérjük, hogy felvilágosítás keretében Ajánlattevő jelölje meg az Épületgépész költségvetés / EGYÉB munkalap 1. tétele: „Állványcső elhelyezés utcai lefolyócsőnél” a megajánlott tétel gyártmányát és típusát. 3. Ajánlatkérő az ajánlati felhívás IV.3.12) 8. alpontjában előírta az alábbiakat. „Az ajánlatához csatolni kell a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező árazatlan költségvetést kitöltve. Az ajánlati árnak a teljes megvalósításra kell vonatkoznia, melyről az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell. Ajánlattevőnek szakmai ajánlatként az ajánlatához csatolnia kell az építési beruházás megvalósítására vonatkozó pénzügyi és műszaki teljesítési részletes ütemtervet.” Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumok III/3. pontjában előírta továbbá az alábbiakat. Ajánlattevőnek szakmai ajánlatként az ajánlatához csatolnia kell az építési beruházás megvalósítására vonatkozó pénzügyi és műszaki teljesítési ütemtervet (Közbeszerzési dokumentumok, Formanyomtatványok, 9. számú melléklet) az alábbiak szerint. Az ellenérték kifizetése a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet figyelembevételével történik. A nyertes Ajánlattevő legfeljebb 3 darab részszámlát, és 1 db végszámlát nyújthat be az általa meghatározott pénzügyi és műszaki teljesítési ütemtervben foglaltaknak megfelelően, illetve a szerződéstervezetben részletezettek szerint. Fentieknek megfelelően az Ajánlatkérő előre meghatározza, hogy a 3 db részszámla és a végszámla

kifizetése milyen készségi fokok esetében történik. Az Ajánlattevő feladata, hogy egyes készségi fokok esetében megjelölje a szerződés hatályba lépésétől számított részteljesítési határidőket, illetve készségi fokonként határozza meg a részszámla Teljes nettó szerződéses érték –tartalékkeret nélküli- %-át.” Ajánlattevő ajánlatában csatolt pénzügyi és teljesítési ütemtervében (15-16. oldal) a 3 darab részszámlához kapcsolódó részteljesítési határidőkként megadott időpontok a nem állnak arányban a műszaki készségi fokokkal és közel esnek a teljesítés vállalt véghatáridejéhez, illetve a végszámla benyújtásához. Kérjük, hogy felvilágosítás keretében szíveskedjenek feloldani a fenti ellentmondást. A felvilágosítás feloldható a javított pénzügyi és teljesítési ütemterv benyújtásával [Módosított Közbeszerzési dokumentumok 9. számú formanyomtatvány] - e körben felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjának előírásaira - vagy annak egyértelmű megerősítésével, hogy az ajánlattevő részéről pénzügyileg megfelelő a részszámláknak az ajánlatban csatolt ütemterv szerinti határidőkben való benyújtása.” Az érvénytelenség indoka: Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésnek e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által benyújtott ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az alábbi indokok alapján.

CONSTRUCT-TWO Kivitelező és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, 8330 Sümeg, Csányi 11524805219  
László Utca 1/B.

Ajánlattevő nem tett eleget a 2019. október 17. napján küldött hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás-kérésben foglaltaknak. Ajánlatkérő a 2019. október 17. napján küldött hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás-kérésben rögzítette az alábbiakat. „1. Ajánlatkérő az ajánlati felhívás III.1.3) pontjában és IV.2.12.) 3. és 5. alpontjaiban előírta az alábbiakat. „Amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelménynek más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, a Kbt. 65. § (7), (9) és (11) bekezdésében foglaltak irányadóak, továbbá az érintett kapacitást biztosító szervezet(ek)nek vagy személy(ek)nek az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról kell nyilatkozni, amelyeket az ajánlattevő igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához.” „Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66.§ (6) bekezdése szerint, és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőkről, megadva a Kbt. 65.§ (7) bekezdésében előírt adatokat. Nemleges nyilatkozat is csatolandó.” „Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró személy(ek) aláírási címpéldányát v. a 2006. évi V. tv. 9. § (3) bekezdés szerinti aláírás-mintáját, illetve meghatalmazás esetén meghatalmazást.” Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumok III/1. pontjában előírta a következőket. „Amennyiben Ajánlattevő az ajánlati felhívás III.1.3) M.1-M.2. pontjában előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni: Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (személy) olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. [Kbt. 65. § (7) bek.] Az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az Ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.” 1.1. Ajánlattevő az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet/ személy vonatkozásában tett nyilatkozatában (7. oldal) nem az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának feltüntetésével jelölte meg, hogy mely alkalmassági követelmények igazolása érdekében támaszkodik a megnevezett személyek kapacitására [Kbt. 65. § (7) bekezdés]. Kérjük, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjenek benyújtani a javított nyilatkozatot, melyben az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontja kerül feltüntetésre azon alkalmassági követelmények esetében, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő más szervezet/személy kapacitására vagy arra is támaszkodik. [Módosított közbeszerzési dokumentumok 3. sz. formanyomtatvány] 1.2. Ajánlattevő az ajánlatában akként nyilatkozott, hogy az alkalmasságának igazolására, más személy (B.E.) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni (7. oldal). Ugyanakkor az ajánlatban csatolt Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti előszerződésben (108-110. oldal) a másik szerződő félként nem a nyilatkozatban megjelölt személy, hanem a SCÓVÁS-VILL21 Bt. szervezet került megjelölésre. Kérjük, hogy a fentiekben feltárt ellentmondás feloldásáról felvilágosítás keretében gondoskodni szíveskedjenek! [A felvilágosítás teljesíthető adott esetben a javított „Nyilatkozat az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet/ személy vonatkozásában” dokumentum benyújtásával. (Módosított közbeszerzési dokumentumok 3. sz. formanyomtatvány)] 1.3. Az ajánlat 11- 13. oldalán csatolt nyilatkozatokban az ajánlattevő maga nyilatkozott az ajánlati felhívás M.2/1., M.2/2 és M.2/3. alpontjában előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek való megfeleléséről, azonban ezt a nyilatkozatot az érintett kapacitást biztosító személyeknek kell megtenni a releváns alkalmassági feltétel vonatkozásában. Kérjük, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjenek benyújtani a megnevezett, kapacitásait rendelkezésre bocsátó személyek nyilatkozatát arról, hogy vonatkozásukban teljesülnek ajánlati felhívás III.1.3) M.2/1., M.2/2., illetve M.2/3. alpontjában előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelmények. [Módosított közbeszerzési dokumentumok 6/b., 6/c. és 6/d. formanyomtatvány] 1.4. Kérjük továbbá, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjenek csatolni az ajánlatban szereplő nyilatkozat(ok)at aláíró, kapacitást biztosító személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. tv. 9.§ (3) bekezdés szerinti aláírás-mintáját, illetve meghatalmazás esetén meghatalmazást. 2. Ajánlatkérő az ajánlati felhívás IV.3.12) 8. alpontjában előírta az alábbiakat. „Az ajánlathoz csatolni kell a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező árazatlan költségvetést kitöltve. Az ajánlati árnak a teljes megvalósításra kell vonatkoznia, melyről az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell. Ajánlattevőnek szakmai ajánlatként az ajánlathoz csatolnia kell az építési beruházás megvalósítására vonatkozó pénzügyi és műszaki teljesítési részletes ütemtervet.” Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumok II/4.2. pontjában előírta továbbá az alábbiakat. „Az ajánlat részeként a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező árazatlan költségvetés kiírást kitöltve az ajánlat részeként cégszerű aláírással ellátva (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható –pdf. vagy azzal egyenértékű file formátumban), valamint .xls, vagy azzal egyenértékű file formátumban (jelszó nélkül olvasható, zárolás nélküli szerkeszthető formátum) mellékelve is kérjük csatolni! A műszaki leírásban és árazatlan költségvetésben pontosan meg nem jelölt termékek, illetőleg egyenértékű termékek megajánlása esetén, az árazott költségvetésben a megajánlott termék konkrét gyártmányát, típusát is fel kell tüntetni a munkalapok „A megajánlott termék gyártmánya/típusa” oszlopában. Ajánlattevőnek valamennyi munkanem esetében a költségvetési kiírásban nem szereplő, de a közbeszerzési dokumentumok illetőleg a műszaki leírás és annak mellékletei alapján a teljes megvalósításához, teljesítéshez szükséges további költségeket az „EGYÉB” munkalapokon kell tételesen szerepeltetnie, mely a nettó ajánlati ár részét képezi. Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlati árát úgy kell megadni, hogy az jelen közbeszerzés tárgyát képező valamennyi eszköz, anyag, berendezés ellenértékét, valamint a teljes kivitelezés, megvalósítás és a műszaki leírásban részletezett kapcsolódó feladatok költségét tartalmazza, melyről az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell!” 2.1. Kérjük, hogy felvilágosítás keretében Ajánlattevő jelölje meg az Épületgépész költségvetés / EGYÉB munkalap 1. tétele: „Állványcső elhelyezés utcai lefolyócsónél” a megajánlott tétel gyártmányát és típusát. 2.2. Ajánlattevő az árazott költségvetés építész statika munkanemre vonatkozó költségvetése 15. számú munkalapján a 8. számú tétel („K” Beépített szekrény gyártása, elhelyezése és helyszíni

szerezése, konszignáció szerinti kialakítással G01 j. 224x255x50 cm”) esetében „0”-Ft megajánlás szerepel az anyag és a díj vonatkozásában. Kérjük, hogy felvilágosítás keretében Ajánlattevő jelölje meg, hogy az ajánlati ár meghatározásakor az adott tételek ellenértékeként milyen értékkel kalkulált, illetve az ellenértéket mely költségvetési soron szerepeltette. Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjának előírásaira. 3. Ajánlatkérő az ajánlati felhívás IV.3.12) 8. alpontjában előírta az alábbiakat. „Az ajánlathoz csatolni kell a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező árszatlan költségvetést kitöltve. Az ajánlati árnak a teljes megvalósításra kell vonatkoznia, melyről az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell. Ajánlattevőnek szakmai ajánlatként az ajánlathoz csatolnia kell az építési beruházás megvalósítására vonatkozó pénzügyi és műszaki teljesítési részletes ütemtervet.” Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumok III/3. pontjában előírta továbbá az alábbiakat. Ajánlattevőnek szakmai ajánlatként az ajánlathoz csatolnia kell az építési beruházás megvalósítására vonatkozó pénzügyi és műszaki teljesítési ütemtervet (Közbeszerzési dokumentumok, Formanyomtatványok, 9. számú melléklet) az alábbiak szerint. Az ellenérték kifizetése a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet figyelembevételével történik. A nyertes Ajánlattevő legfeljebb 3 darab részszámlát, és 1 db végszámlát nyújthat be az általa meghatározott pénzügyi és műszaki teljesítési ütemtervben foglaltaknak megfelelően, illetve a szerződéstervezetben részletezettek szerint. Fentieknek megfelelően az Ajánlatkérő előre meghatározza, hogy a 3 db részszámla és a végszámla kifizetése milyen készültségi fokok esetében történik. Az Ajánlattevő feladata, hogy egyes készültségi fokok esetében megjelölje a szerződés hatályba lépésétől számított részteljesítési határidőket, illetve készültségi fokokként határozza meg a részszámla Teljes nettó szerződéses érték - tartalékkeret nélküli - %-át.” Ajánlattevő ajánlatában csatolt pénzügyi és teljesítési ütemtervében (79-80. oldal) a 3 darab részszámlához kapcsolódó részteljesítési határidőkként a vállalt teljesítési véghatáridő került feltüntetésre. Kérjük, hogy felvilágosítás keretében szíveskedjenek feloldani a fenti ellentmondást. A felvilágosítás feloldható a javított pénzügyi és teljesítési ütemterv benyújtásával [Módosított Közbeszerzési dokumentumok 9. számú formanyomtatvány], e körben felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjának előírásaira.” Az érvénytelenség indoka: Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által benyújtott ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az alábbi indokok alapján.

Bódi Csaba Egyéni Cég, 1181 Budapest, Vikár Béla utca 4

26635073243

Ajánlatkérő megállapította továbbá, hogy Bódi Csaba Egyéni Cég ajánlattevő nem a módosított ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumokra figyelemmel tette meg ajánlatát. A fentiek szerinti ajánlati hiba az ajánlattételi határidő lejártá után hiánypótlás vagy felvilágosításkérés keretében nem volt pótolható, figyelemmel a Kbt. 71. § (8), (9) bekezdésében meghatározott korlátokra, és a Kbt. 81. § (11) bekezdése alapján az ajánlati kötöttség beálltára. Az érvénytelenség indoka: Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által benyújtott ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az alábbi indokok alapján.

MALER-TEAM Építő-Szakipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, 8100 Várpalota, Felsőinkám Utca 10.

11670803219

Tehtetttel arra, hogy a Maler-Team Kft. ajánlattevő részéről a szakmai ajánlat („Pénzügyi és műszaki ütemterv”) nem került benyújtásra az ajánlat olyan súlyos hiányosságban szenvedett, amit hiánypótlás keretében nem lehet pótolni, figyelemmel a Kbt. 71. § (8) bekezdésében meghatározott korlátra. Az érvénytelenség indoka: Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által benyújtott ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az alábbi indokok alapján.

#### V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk:

#### VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

2019.11.13

Lejárata:

2019.11.22

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

#### VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2019.11.12

#### VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2019.11.12

#### VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

#### VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

#### VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:



**VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:**

**VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:**

**VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:**

**VI.1.10) További információk:**

II.2.1) pont folyt.: Nyertes Ajánlattevő egyéb feladatai: - Ajánlattevő feladata a keletkező hulladék, veszélyes hulladék deponálása, és engedélyezett lerakóhelyre történő dokumentált elszállítása. - Ajánlattevő feladata az engedélyes és kiviteli tervdokumentáció ellenőrzése és szükség szerinti felülvizsgálata, aktualizálása, módosítása Ajánlatkérővel egyeztetve. - Elektronikus építési napló megnyitása Ajánlatkérő kötelessége, mely a munkaterület átadás megkezdése előtti időpontig meg kell történnjen, annak vezetése az Ajánlattevő felelőssége. Ajánlattevő feladata a felelős műszaki vezető biztosítása. - Az összes organizációs költséget tartalmaznia kell az ajánlatnak. Kötelezően kihelyezendő tájékoztatótábla Ajánlattevő kötelezettsége és költsége. - Közterület foglalási engedély megkérése az Ajánlattevő feladata és költsége. - Az engedélyezési eljárás hatósági díjait az Ajánlattevő előlegezi, és az Ajánlatkérő viseli. - Ajánlattevő feladata és költsége az építőanyagok tárolása és őrzése. - Ajánlattevő a műszaki átadás-átvételi eljárás során valamennyi jogszabályban előírt dokumentumot köteles az Ajánlatkérő részére átadni. - Anyagmozgatási feladatok ellátása, gépjárműpark biztosítása. - Fel- ill. levonulási munkák. - Tereprendezési munkák. - Esetlegesen felmerülő, régészeti szakfelügyelettel kapcsolatos ügyintézési feladatok ellátása az Ajánlattevő feladata, a hatósági díjat az Ajánlattevő előlegezi és az Ajánlatkérő viseli. Ajánlattevőt terheli a kivitelezéshez szükséges energia és közüzemi szolgáltatások költsége. Ajánlatkérő elszámolómérővel ellátott csatlakozási pontokat biztosítja, a szolgáltatások költségét a mérőóra állás alapján az Ajánlattevő fizeti.

**ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK**

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2019.11.12 10:14:38	DrGyenesZsofia

Összesen: 1 sor (1 / 1)