

**ADÁS-VÉTELT BEJELENTŐ
NYOMTATVÁNY**

Alulírott Eladó bejelentem, hogy a/az.....út..... hsz.....em.....ajtó alatti lakást/üzletet **ELADTAM**.....-nak/nek.

A Vevő és az Eladó közös megegyezés alapján 20..... év hótól kéri a tulajdonosváltás átvezetését, ettől az időponttól a Vevő az Eladótól átvállalja a közös költség fizetését.

VEVŐ:

Név:*

Lakcím*:.....

Levelezési cím (ha eltér a lakcímtől)*:.....

Fizetési mód (aláhúzendő): **csekk/átutalás/pénztár**

Elérhetőség (telefon)**:

Elérhetőség (e-mail)**:

* Szükséges adat. Az adatokat a Társasház, mint adatkezelő a Társasház Alapító Okiratában – mint a tulajdonostársakra vonatkozó polgári jogi szerződésben - foglaltak teljesítése érdekében a tulajdonos(társ)i jogviszony fennállásáig, illetve az abból eredő esetleges igények elévüléséig kezeli. Az adatkezelés jogalapja: a GDPR 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja.

**Megadható személyes adat. Az adatkezelés célja: adatkezelés a kapcsolattartás célját szolgálja különösen olyan esetekben, amikor közvetlen, azonnali tájékoztatás célszerű, vagy annak elmaradása, késedelme kárt okozhat. Az adatkezelés jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a.) pontja szerint az Ön hozzájárulása. Amennyiben nem járul hozzá az adatkezeléshez, úgy az épületet, vagy a külön tulajdonú épületrészt érintő, sürgős tájékoztatást igénylő esetekben (pl. csőtörés, szolgáltatás kimaradás) nem tudunk Önnel kapcsolatba lépni. A hozzájárulását bármikor visszavonhatja, azonban a hozzájárulás visszavonása nem érinti a visszavonás előtti adatkezelés jogszerűségét. Az adatkezelés határideje: visszavonásig), de legkésőbb a tulajdonosi jogviszony megszűnéséig. Jelen nyilatkozat aláírásával kifejezetten hozzájárulok, hogy a Társasház közös képviselője útján az itt megadott személyes adataimat a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően kezelje. Az Adatkezelési Tájékoztatót megismertem, az adatkezeléssel kapcsolatban megfelelő tájékoztatást kaptam.

Székesfehérvár, 20.....évhó.....nap.

.....
VEVŐ aláírása

.....
ELADÓ aláírása

Adatfelvevő szignója:.....

Egyedi adatkezelési tájékoztató és hozzájáruló nyilatkozat (e-mail cím és telefonszám kapcsolattartási célú kezelésére)

Kérjük, szíveskedjen elolvasni az alábbi tájékoztatót, mely az Ön személyes adatainak kezelésére vonatkozó információkat tartalmazza.

Adatkezelési tájékoztató

Tájékoztatjuk, hogy az adatszolgáltatás nem kötelező, az az Ön – jelen tájékoztatóban foglaltak megismerését követő – önkéntes hozzájáruláson alapul. Ön az alábbi nyilatkozat aláírásával a jelen tájékoztató alapján hozzájárul az e-mail címe és telefonszáma tárolásához és későbbi felhasználásához. Az adatkezelés a kapcsolattartás célját szolgálja különösen olyan esetekben, amikor közvetlen, azonnali tájékoztatás célszerű, vagy annak elmaradása, késedelme kárt okozhat. Amennyiben nem járul hozzá az adatkezeléshez, úgy az épületet, vagy a külön tulajdonú épületrészt érintő, sürgős tájékoztatást igénylő esetekben (pl. csőtörés, szolgáltatás kimaradás) nem tudunk Önnel kapcsolatba lépni. A hozzájárulását bármikor visszavonhatja, azonban a hozzájárulás visszavonása nem érinti a visszavonás előtti adatkezelés jogszerűségét.

Adatkezelő: szám alatti Társasház (közös képviselő: SZÉPHŐ Zrt. (8000 Székesfehérvár, Honvéd utca 1., képviselő: Szauter Ákos vezérigazgató)

Az adatkezelés célja, a folyamat leírása: A Székesfehérvár szám alatti Társasház képviseletében a közös képviselője papíralapon és elektronikusan tárolja az Ön által megadott kapcsolattartási adatokat, és azokat felhasználja annak érdekében, hogy Önt rövid úton értesítse azonnali beavatkozást igénylő helyzetekben (pl. csőtörés), vagy egyéb olyan esetben, amikor célszerűbb a kommunikáció e csatornákon (pl. közös költség folyószámla egyeztetése).

Kezelt adatok köre: kapcsolattartási adatok (telefonszám, e-mail cím)

Az adatkezelés jogalapja: az Ön önkéntes hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) bekezdés a/ pont)

Adatfeldolgozó/egyéb címzett:

ÉRTÉK-Rendszerház Kft. (székhely: 1115 Budapest, Ballagi Mór utca 4., képviseli: Kutasi-Baráth Petra ügyvezető), mely a társasházkezelés informatikai háttérét biztosító szoftvert fejlesztette, és szükség esetén támogatást nyújt, melyhez esetenként szükséges lehet az adatokba történő betekintés. Az adatfeldolgozó más adatkezelési műveletet önállóan nem végezhet, és a tevékenységet végző munkavállalói titoktartási kötelezettséget vállaltak. Egyéb címzett részére nem kerül sor adattovábbításra.

Az adatkezelés időtartama: Az Ön adatait a hozzájárulás visszavonásáig, ennek hiányában az Ön társasházból történő kiköltözéséig, illetve társasházi ingatlanának elidegenítéséig, vagy megbízatásunk megszűnéséig kezeljük.

Az Ön jogai:

Hozzáféréshez való jog, melynek keretében az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül, tájékoztatást kérhet arról, hogy milyen személyes adatait, milyen jogalapon, milyen adatkezelési cél miatt, milyen forrásból, mennyi ideig kezeljük, illetve kinek továbbítottuk azokat, a tájékoztatást a lehető legrövidebb időn belül, de 30 napon belül, vagy nagy terjedelmű igény esetén 90 napon belül megadjuk.

Helyesbítéshez való jog, mely alapján bármikor kérheti, hogy módosítsuk valamely személyes adatát (pl. e-mail cím változás esetén), a helyesbítést indokolatlan késedelem nélkül elvégezzük,

Törléshez való jog, mely alapján a megadott elérhetőségeken keresztül, írásban bármikor kérheti, hogy töröljük személyes adatait, melyet 30 napon belül megteszünk.

Korlátozáshoz való joga alapján a fentiek szerinti helyesbítésig, a törlés, vagy tiltakozás iránti kérelmének elintézéséig kérheti az adatainak korlátozását, mely esetben a tároláson kívül semmilyen műveletet nem végezhetünk azokon.

Az adathordozhatósághoz való joga alapján Ön kérheti, hogy az Ön által, hozzájárulása alapján, vagy a szerződés megkötése érdekében rendelkezésünkre bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa, vagy arra, hogy a továbbítást mi megtegyük az Ön kérésére.

Jogorvoslathoz való joga alapján Ön jogai védelme érdekében, éz adatkezeléssel kapcsolatos panaszával kapcsolatban az alábbi fórumokhoz fordulhat: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (posta cím: 1363 Budapest, Pf.: 9., cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11., Telefon: +36 (1) 391-1400, Fax: +36 (1) 391-1410, E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, honlap: www.naih.hu) vagy lakóhelye szerint illetékes Törvényszékhez.

Az adatkezelés alapjául szolgáló jogszabályok:

Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet).

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény

Hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott fenti tájékoztatás megértettem, hozzájárulok ahhoz, hogy az alább megadott e-mail címemet és telefonszámomat az Adatkezelő kapcsolattartási céllal kezelje.

e-mail cím:.....

telefonszám:.....

Kelt Székesfehérváron, napján

.....