Elektronikusan aláírta:
Králik Gábor László
2026-09-10 15:28:10 +0200
Szignó

MEKH
Magyar Energetikai és Közmű–szabályozási Hivatal

Ügyiratszám: TFAFO/568 -8/2026
E-mail: tavhoengedelyezes@mekh.hu

Határozat száma: H 2632/2026

Tárgy: **A 623/2011. számú határozattal kiadott távhőtermelői működési engedély 11. számú módosítása**

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (székhely: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.; a továbbiakban: **Hivatal**) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT:

I.1. A Hivatal a **SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Honvéd utca 1.; cégjegyzékszám: 07-10-001064; adószám: 11103413-2-07; a továbbiakban: **Engedélyes**) 2011. július 22. napján kelt, a 623/2011. számú határozattal – **Székesfehérvár** városát illetően – kiadott, és legutóbb a H 1856/2026 számú határozattal módosított távhőtermelői működési engedélye (a továbbiakban: **Engedély**) módosítása iránti kérelmének (a továbbiakban: **Kérelem**) helyt ad.

I.2. A Hivatal az Engedélyben feltüntetett adatokat a jelen módosító határozat elválaszthatatlan részét képező, az adatokat a Kérelemmel érintett és hivatalból végzett módosításokkal egységes szerkezetben tartalmazó mellékletben (a továbbiakban: **Melléklet**) feltüntetett értékekre és adatokra **módosítja**.

I.3. Az Engedély e határozattal nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

II. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (a továbbiakban: **Díjrendelet**) 1.

melléklet C) táblázat 20. sor b) pontjában meghatározott igazgatási szolgáltatási díj az Engedélyes által megfizetésre került.

A Hivatalnak egyéb eljárási költségről nem kellett döntenie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

III. A határozat ellen közigazgatási per indítható a határozat közlésétől (átvételétől) számított 30 (harminc) napon belül. A keresetlevelet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani az elektronikus ügyintézés szabályainak megfelelő űrlapon keresztül, amely a következő helyen érhető el:

https://magyarorszag.hu/szuf_ugyleiras?id=d50be8b3-ae75-446e-8f51-aae40fea393b

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A Fővárosi Törvényszék előtti perben kötelező a jogi képviselet. A Fővárosi Törvényszék a keresetet tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartása a keresetlevélben kérhető. A közigazgatási per illetéke 30.000,- Ft, azaz harmincezer forint, amelynek előzetes megfizetése alól mentesülnek a felek.

IV. A Hivatal e határozatát – annak véglegessé válását követően, a személyes és védett adatok kivételével – a honlapján közzéteszi.

INDOKOLÁS

Előzmények

Az Engedélyes – a Hivatalnál 2026. június 24-én, a TFAFO/568-1/2026 ügyiratszámon érkeztetett beadványában – távhőtermelői működési engedély módosítása iránti kérelmet terjesztett elő. Kérelme indoklásaként a következőket adta elő: *„[…] működési engedély módosítást a Mura utcai fűtőmű és új hőkörzet kialakítása miatt kérelmeztük. A telephelyre 3 gázkazán Viessman Vitocrossal kerül beépítésre. A beépített névleges összteljesítmény 1,075 MW […]”.*

Az Engedélyes a Kérelemhez csatolta:

- a 400 000,- Ft, azaz négyszázezer forint igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének igazolását;
- az Engedélyes képviseletében eljáró személy részére kiállított meghatalmazást;
- a távhőtermelés fenntarthatóságát alátámasztó, 5 évre szóló üzleti tervet;
- az újonnan létesített kazánház és hőkörzet leírását, amely tartalmazza megújuló energiahordozó felhasználására vonatkozó vizsgálat eredményét is;
- az új kazánház kapcsolási rajzát az energetikai berendezések, valamint azok energetikai és hidraulikai kapcsolatainak grafikus ábrázolását a jellemző adatok feltüntetésével;
- a *„kh_tavho_eng_tavhotermelo_b_SZÉPHŐ telephelyek_2026. június”* megnevezésű – a Hivatal honlapjáról letölthető – műszaki adatok bekérésére szolgáló Excel táblázatot a Kérelem tárgyának megfelelően kitöltve;
- az Engedélyes nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a módosítással nem érintett távhőtermelő telephelyek és berendezések esetében változás nem történt.

A Hivatal a Kérelem vizsgálata során észlelte, hogy annak kiegészítése szükséges, ezért a 2026. július 21-én kiadmányozott, TFAFO/568-2/2026 ügyiratszámon nyilvántartott végzésében (a továbbiakban: **Végzés**) hiánypótlásra és tényállás tisztázásra hívta fel az Engedélyest, amely kapcsán kérte, hogy – a Végzés átvételétől számított – 15 napon belül hivatalos úton küldje el a Hivatal részére:

- a levegőtisztaság-védelmi vagy pontforrás-üzemeltetési engedély azonosításához szükséges adatokat az újonnan telepített kazánokra vonatkozóan;
- az újonnan telepített kazánok üzembe helyezését igazoló jegyzőkönyv(ek)et.

Továbbá a Hivatal felhívta az Engedélyest, hogy – a Végzés átvételétől számított – 15 napon belül:

- ellenőrizze a Kérelem űrlap *„7.1.2. pontjában”*, a tárgyi eszközeinek bekerülési értékére vonatkozó – a Kérelemben foglalt tevékenységre (távhőtermelés) korlátozva – adatszolgáltatását, szükség esetén javítsa, vagy indokolja és azt küldje meg.

Az Engedélyes a Végzést az elektronikus tértivevény szerint 2026. július 21-én átvette.

Az Engedélyes a Hivatalnál 2026. július 29-én, a TFAFO/568-3/2026 ügyiratszámon érkeztetett beadványában kérte a távhőtermelői működési engedély módosítására irányuló eljárás szünetelését.

A Hivatal az Engedélyes erre irányuló kérelmének megfelelően, a 2026. július 30-án kelt, TFAFO/568-4/2026 ügyiratszámú végzésével – a szünetelés iránti kérelem beérkezésének napjától, azaz 2026. július 29. napjától – elrendelte az eljárás szünetelését.

Az Engedélyes 2026. szeptember 1-jén, TFAFO/568-5/2026 ügyiratszámon érkeztetett beadványában az eljárás folytatását kérte.

Az Engedélyes a fenti Végzésre 2026. szeptember 1-jén küldött – TFAFO/568-6/2026 ügyiratszámon érkeztetett – beadványához csatolta:

- az újonnan telepített kazánok üzembe helyezését igazoló munkalapot;
- a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály FE/KTF/9334-4/2026. iktatószámú – 2026. augusztus 11-én kelt – határozatával kiadott, a 8000 Székesfehérvár, Mura utca 2. szám alatti telepehelyre vonatkozó légszennyező pontforrás levegőtisztaság-védelmi működtetési engedélyt és annak mellékletét;
- a 8000 Székesfehérvár, Mura utca 2. szám alatti telepehely földgázellátó rendszerének – szilárdsági és tömörségi nyomáspróba megfelelőségét igazoló – műszaki-biztonsági ellenőrzési jegyzőkönyvét;
- a 8000 Székesfehérvár, Mura utca 2. szám alatti telepehelyen üzemelő kondenzációs kazánok által a közüzemi szennyvízcsatornába méretlenül bebocsátott, előkezelt kondenzvíz elszámolására vonatkozó megállapodást;
- a *„T537b_v13-SZEPH-2025-01-01 új adatlap feltöltött javított”* megnevezésű Excel táblázatot a tárgyi eszközök bekerülési értékének ismertetésére vonatkozóan.

A Hivatal az Engedélyes erre irányuló kérelmének megfelelően, a 2026. szeptember 7-én kelt, TFAFO/568-7/2026 ügyiratszámú végzésével – az eljárás folytatása iránti kérelem beérkezésének napjától, azaz 2026. szeptember 1. napjától – elrendelte az eljárás folytatását.

Megállapítások

A Hivatal a Kérelmet, valamint a Kérelemhez csatolt iratokat és nyilatkozatokat megvizsgálta, és megállapította, hogy azok formailag és tartalmilag megfelelnek a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvényben (a továbbiakban: **Tszt.**), valamint a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: **Tszt. Vhr.**) a távhőtermelői működési engedély módosítása iránti kérelem benyújtása kapcsán előírt követelményeknek.

Az Engedélyben foglalt távhőtermelői tevékenységnek az Engedélyes kérelme szerinti módosítása megfelel a Tszt. 18. §-ában, valamint a Tszt. Vhr.-ben az Engedélyesre vonatkozóan – a folyamatos és biztonságos távhőellátás teljesítésére vonatkozó kötelezettsége érdekében – előírt követelményeknek.

A Tszt. 12. § (2) bekezdése szerint:

„(2) Az 5 MW vagy annál nagyobb névleges hőteljesítményű távhőtermelő létesítmény létesítése, bővítése, átalakítása, teljesítményének növelése vagy csökkentése, tüzelőanyagának megváltoztatása (a továbbiakban együtt: létesítés) engedélyköteles tevékenység, amelyre a Hivatal távhőtermelői létesítési engedélyt ad ki. […]”

A Kérelemmel érintett 8000 Székesfehérvár, Mura utca 2. szám alatti telephelyen kialakított *„Mura utcai Fűtőmű”* megnevezésű távhőtermelő létesítmény beépített névleges hőteljesítménye 1,054 MW, így annak létesítése nem volt létesítési engedélyköteles.

A Hivatal az eljárásában az Előzmények résznél felsorolt dokumentumokat vette figyelembe a döntés meghozatala során.

A fentiek alapján a Hivatal az Engedély módosításáról – a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően – a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Az Engedélyes kérelmében foglaltak alapján a ***„Mellékletben”*** szereplő ***„A”*** rész tartalma a következők szerint változik:

Az *„A/I. Az Engedélyes főbb adatai”* táblázat tartalma a következők szerint módosul:

- az *„Engedélyesnek az Engedélyben szereplő összes beépített hőteljesítménye”* sor értéke *„163,355 MW”*-ról *„164,409 MW”*-ra módosul.

Az *„A/II. A távhőtermelő létesítmény (telephelyek) főbb adatai”* táblázat tartalma a következők szerint változik:

- az *„i) telephely”* táblázatban feltüntetésre kerülnek az újonnan létesült, *„Mura utcai Fűtőmű”* megnevezésű telephely adatai.

Az Engedélyes kérelmén túl a ***„Mellékletben”*** szereplő ***„A”*** rész tartalma a következők szerint változik:

Az „A/I. Az Engedélyes főbb adatai” táblázatban:

- a *„Tárgyi eszközeinek bekerülési értéke az Engedély jelen módosításakor”* megnevezésű sor tartalma *„9 797,4399 MFt”*-ról *„6 357,324 MFt”*-ra módosul;
- *„Jegyzett tőkéje”* sor adata a korábbi *„2 111,040”* M Ft-ról *„2 211,040”* M Ft-ra módosul adatpontosítás miatt.

Az Engedélyes kérelme alapján a ***„Mellékletben”*** szereplő ***„B”*** rész tartalma a következők szerint változik:

Az *„Engedélyes hőtermelő eszközeinek főbb adatai”* a következők szerint módosulnak:

- *az „i) Telephely megnevezése: Mura utcai Fűtőmű” táblázatban* feltüntetésre kerülnek az újonnan létesült, *„Mura utcai Fűtőmű”* telephelyen nyilvántartott melegvizes kazánok adatai.

E határozatot a Hivatal a Tszt. 4. § (1) bekezdés a) pont ab) alpontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki, a Tszt. 12-13. §-aiban, a Tszt. Vhr. 7. § (1)-(1a) bekezdéseiben, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 80-81. §-aiban foglalt rendelkezések alapján.

Az eljárási költségről a Hivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján rendelkezik.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékéről a Díjrendelet 1. melléklet C) táblázat 20. sor b) pontja rendelkezik.

A jogorvoslat igénybevételével kapcsolatos tájékoztatás az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az Ákr. 116. § (4) bekezdés a) pontja a Hivatal döntésével szemben kizárja a fellebbezést. Az Ákr. 112. §-a és a 114. § (1) bekezdése a jelen döntés ellen közigazgatási per indítását teszi lehetővé. A tárgyalás tartására és az eljáró bíróságra, a kötelező jogi képviseletre vonatkozó tájékoztatást a Hivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése és a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: **Kp.**) 77. § (1)-(2) bekezdése, a 12. § (1) bekezdése, a 13. § (3) bekezdés a) pont aa) alpontja és a 27. § (1) bekezdés b) pontja alapján adta meg. A Kp. 39. § (6) bekezdése szerint a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincsen. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és a tárgyi illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja. A keresetlevél benyújtásához szükséges űrlap alkalmazásával kapcsolatos tájékoztatás a digitális állampolgárság egyes szabályairól szóló 321/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdésén, valamint a Kp. 48. § (1) bekezdés l) pontján alapul.

A Hivatal – összhangban az Ákr. 85. § (3) bekezdésével – a döntést a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvényben meghatározott elektronikus úton kézbesíti.

A határozat az Ákr. 82. § (1) bekezdése és a 85. § (5) bekezdése alapján a közlés (átvétel) napján véglegessé válik.

A véglegessé vált határozatot a Hivatal a Tszt. 4. § (5) bekezdése alapján teszi közzé.

Kelt: Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

dr. Juhász Edit
elnök
nevében és megbízásából

Králik Gábor
energetikáért felelős elnökhelyettes

Kapják *(elektronikusan)*:
SZÉPHŐ Zrt. (11103413#cegkapu)
Hivatal, Távhő-felügyeleti és Árszabályozási Főosztály
Hivatal, Statisztikai Főosztály

Melléklet

„A”

A/I. Az Engedélyes főbb adatai

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	Gazdálkodó szervezet (Engedélyes) cégneve	-	SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
2.	Rövid neve	-	SZÉPHŐ Zrt.
3.	Székhelye	-	8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 1.
4.	Létesítő okiratának kelte	dátum	1992. december 23.
5.	Cégformája	-	zártkörűen működő részvénytársaság
6.	Cégjegyzék száma	-	07-10-001064
7.	Adószáma	-	11103413-2-07
8.	Jegyzett tőkéje	M Ft	2 211,040
9.	Tárgyi eszközeinek bekerülési értéke az Engedély jelen módosításakor*	M Ft	6 357,324
10.	Tevékenységi köre	-	-
11.	Főtevékenység	-	3530’25 Gőzellátás légkondicionálás
12.	Kapcsolódó tevékenységek	-	Cégkivonat szerint
13.	Az Engedélyesnek az Engedélyben szereplő összes beépített villamos teljesítménye*	MW	24,6
14.	Az Engedélyesnek az Engedélyben szereplő összes beépített hőteljesítménye*	MW	164,409

* a jelen Engedély vonatkozásában

A/II. A távhőtermelő létesítmények (telephelyek) főbb adatai

a) Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Köfém ltp. Fűtőmű
2.	Telephely címe	-	8000 Székesfehérvár, 9804/143. hrsz.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	-
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	-
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	-
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	5,25
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	5,25
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	21 900
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves hőmennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	földgáz elosztó hálózat, szabadpiac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	1998.

b) Telephely: megszűnt

c) Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Vásárhelyi út 9. sz. kazánház (KH-002)
2.	Telephely címe	-	8000.Székesfehérvár, 9928/16. hrsz.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	-
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	-
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	-
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	0,8
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	0,8
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	2 360
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves hőmennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	földgáz elosztó hálózat, szabadpiac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	2002.

d) Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Vásárhelyi út 21. sz. kazánház (KH-003)
2.	Telephely címe	-	8000 Székesfehérvár, 9928/12. hrsz.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	-
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	-
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	-
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	1,31
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	1,31
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	3 700
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	saját távhőszolgáltatási célra termel -
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves hőmennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	földgáz elosztó hálózat, szabadpiac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	2002.

e) Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Szedreskerti ltp. kazánház
2.	Telephely címe	-	8000 Székesfehérvár, 4395/6. hrsz.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	-
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	-
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	-
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	16,029
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	16,029
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	38 000
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	saját távhőszolgáltatási célra termel -
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves hőmennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	földgáz elosztó hálózat, szabadpiac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	2018.01.30. és 2018.11.12.

f) Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Király sori Fűtőerőmű
2.	Telephely címe	-	8000 Székesfehérvár, Király sor 1/B.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	0,224
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	0,224
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	0
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	49,633
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	49,633
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	40 000
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves hőmennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	földgáz elosztó hálózat, szabadpiac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	1902.

g) Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Tóvárosi Fűtőerőmű
2.	Telephely címe	-	8000. Székesfehérvár, Torony u.1., 6166 hrsz.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	6,094
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	6,094
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	1 800
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	10,932
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	10,932
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	13 000
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves hőmennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	földgáz elosztó hálózat, szabadpiac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	2006.06.30.

h) Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Bakony utcai Fűtőerőmű
2.	Telephely címe	-	8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	18,282
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	18,282
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	18 000
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	79,401
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	79,401
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	600 000
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	saját távhőszolgáltatási célra termel -
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves hőmennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	földgáz elosztó hálózat, szabadpiac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	2006.06.28.

i) Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Mura utcai Fűtőmű
2.	Telephely címe	-	8000, Székesfehérvár, Mura utca 2., Hrsz: 5035/5
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	-
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	-
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	-
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	1,054
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	1,054
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	4 400
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves hőmennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	földgáz elosztó hálózat, szabadpiac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	2026. július 23.

„B”

Az Engedélyes hőtermelő eszközeinek főbb adatai

a) Telephely megnevezése: Köfém ltp. Fűtőmű

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok		
Helyszám	-	1.	2.	3.
Gyártó	-	Viessmann	Viessmann	Viessmann
Típus	-	Triplex	Simplex	Simplex
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	igen	igen	igen
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P1	P1	P1
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz	földgáz
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	1,892	1,913	1,913
Névleges teljesítmény	MW	1,750	1,750	1,750
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	40	40	40
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	65	65	65
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	115	115	115
Névleges hatásfok	%	92,49	91,48	91,48
Legalacsonyabb tüzelőteljesítmény	MW	1,05	1,06	1,06
Üzembehelyezés időpontja	év	1997.	1997.	1997.
Maradó/tervezett élettartam lejártának időpontja	dátum	2040.03.31.	2040.03.31.	2040.03.31.

b) Telephely: megszűnt

c) Telephely megnevezése: Vásárhelyi út 9. sz. kazánház (KH-002)

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok	
Helyszám	-	1.	2.
Gyártó	-	BUDERUS	BUDERUS
Típus	-	Logano GE 515	Logano GE 515
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	igen	igen
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P1	P1
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	0,423	0,423
Névleges teljesítmény	MW	0,400	0,400
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	17	17
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	60	60
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	80	80
Névleges hatásfok	%	94,56	94,56
Legalacsonyabb tüzelőteljesítmény	MW	0,24	0,24
Üzembehelyezés időpontja	év	2002.	2002.
Maradó/tervezett élettartam lejártának időpontja	dátum	2040.03.31.	2040.03.31.

d) Telephely megnevezése: Vásárhelyi út 21. sz. kazánház (KH-003)

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok		
Helyszám	-	1.	2.	3.
Gyártó	-	BUDERUS	BUDERUS	BUDERUS
Típus	-	Logano GE 515	Logano GE 515	Logano GE 515
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	igen	igen	igen
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P1	P1	P1
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz	földgáz
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	0,423	0,481	0,481
Névleges teljesítmény	MW	0,400	0,455	0,455
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	17	17	17
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	60	60	60
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	80	80	80
Névleges hatásfok	%	94,56	94,59	94,59
Legalacsonyabb tüzelőteljesítmény	MW	0,24	0,29	0,29
Üzembehelyezés időpontja	év	2002.	2002.	2002.
Maradó/tervezett élettartam lejártának időpontja	dátum	2040.03.31.	2040.03.31.	2040.03.31.

e) Telephely megnevezése: Szedreskert ltp. kazánház

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok		
Helyszám	-	1.	2.	3.
Gyártó	-	Bosch	Bosch	Bosch
Típus	-	UNIMAT UT-L40	UNIMAT UT-L40	UNIMAT UT-L40
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	igen	igen	igen
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P1	P4	P5
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz	földgáz
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	5,443	5,443	5,443
Névleges teljesítmény	MW	5,343	5,343	5,343
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	95	95	95
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	53	53	53
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	100	100	100
Névleges hatásfok	%	98,16	98,16	98,16
Legalacsonyabb tüzelőteljesítmény	MW	0,93	0,93	0,93
Üzembehelyezés időpontja	év	2018.01.30.	2018.11.12.	2018.11.12.
Maradó/tervezett élettartam lejártának időpontja	dátum	2043.12.31.	2043.12.31.	2043.12.31.

f) Telephely megnevezése: Király sori Fűtőerőmű

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok	
Helyszám	-	4.	12.
Gyártó	-	TE Ganz Röck	Ganz Transelektro KD Rt.
Típus	-	PTVM-30M-4	Duro Dakovics 3000
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	nem	nem
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P5	P5
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	39	14
Névleges teljesítmény	MW	36,66	12,6
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	600	500
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	94	120
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	130	150
Névleges hatásfok	%	94	90
Legalacsonyabb tüzelőteljesítmény	MW	7	4
Üzembehelyezés időpontja	év	2000.	1994.
Maradó/tervezett élettartam lejártának időpontja	dátum	2040.03.31.	2040.03.31.

Gázmotor

Megnevezés	Mért.e.	Adatok
Helyszám	-	KG
Gyártó	-	GUASCOR
Típus	-	FGLD 180
Füstgázelvezető (pontforrás azonosító)		P7
Tüzelőanyag megnevezése		földgáz
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	0,656
Névleges villamos teljesítmény*	MW	0,224
Névleges termikus teljesítmény**	MW	0,373
Villamos hatásfok névleges teljesítménynél	%	34,15
Termikus hatásfok névleges teljesítménynél	%	56,88
Eredő hatásfok névleges teljesítménynél	%	91
Üzembe helyezés időpontja	dátum	2017.02.02.
Maradó/tervezett élettartam lejártának időpontja	dátum	2041.02.11.

*Generátor kapcsokon mérve

**Füstgáz hőhasznosító kazánnal együtt

g) Telephely neve: Tóvárosi Fűtőerőmű

Gázmotorok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok	
Helyszám	-	TG1.	TG2.
Gyártó	-	GE. Jenbacher	GE. Jenbacher
Típus	-	JMS 620	JMS 620
Füstgáz elvezető (pontforrás azonosító)	-	P1	P2
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	7,048	7,048
Névleges villamos teljesítmény*	MW	3,047	3,047
Névleges termikus teljesítmény**	MW	2,991	2,991
Villamos hatásfok névleges teljesítménynél	%	43,15	43,15
Termikus hatásfok névleges teljesítménynél	%	42,44	42,44
Eredő hatásfok névleges teljesítménynél	%	85,58	85,58
Üzembe helyezés időpontja	dátum	2006.06.28.	2006.06.28.
Maradó/tervezett élettartam lejártának időpontja	dátum	2036.06.30.	2036.06.30.

*Generátor kapcsokon mérve
**Füstgáz hőhasznosító kazánnal együtt

Melegvíz kazán

Megnevezés	Mért.e.	Adatok
Helyszám	-	TGK1.
Gyártó	-	Láng Gépgyár
Típus	-	HO
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	igen/nem	nem
Füstgáz elvezető (pontforrás azonosító)		P3
Tüzelőanyag megnevezése		földgáz
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	5,5
Névleges teljesítmény	MW	4,95
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	210
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	60
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	100
Kazánhatásfok	%	90
Legalacsonyabb tüzelőteljesítmény	MW	0,87
Üzembe helyezés időpontja	dátum	2018. június
Maradó/tervezett élettartam lejártának időpontja	dátum	2031.12.31.

h) Telephely neve: Bakony utca Fűtőerőmű

Gázmotorok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok		
Helyszám	-	BG1.	BG2.	BG3.
Gyártó	-	G.E. Jenbacher	G.E. Jenbacher	G.E. Jenbacher
Típus	-	JMS 620	JMS 620	JMS 620
Füstgáz elvezető (pontforrás azonosító)		P1	P2	P3
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz	földgáz
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	7,048	7,048	7,048
Névleges villamos teljesítmény*	MW	3,047	3,047	3,047
Névleges termikus teljesítmény**	MW	3,047	3,047	3,047
Villamos hatásfok névleges teljesítménynél	%	42,34	42,34	42,34
Termikus hatásfok névleges teljesítménynél	%	42,34	42,34	42,34
Eredő hatásfok névleges teljesítménynél	%	84,68	84,68	84,68
Üzembe helyezés időpontja	dátum	2006.06.30.	2006.06.30.	2006.06.30.
Maradó/tervezett élettartam lejártának időpontja	dátum	2036.06.30.	2036.06.30.	2036.06.30.

*Generátor kapcsokon mérve

**Füstgáz hőhasznosító kazánnal együtt

Gázmotorok (folytatás)

Megnevezés	Mért.e.	Adatok		
Helyszám	-	BG4.	BG5.	BG6.
Gyártó	-	G.E. Jenbacher	G.E. Jenbacher	G.E. Jenbacher
Típus	-	JMS 620	JMS 620	JMS 620
Füstgáz elvezető (pontforrás azonosító)		P4	P5	P6
Tüzelőanyag megnevezése		földgáz	földgáz	földgáz
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	7,048	7,048	7,048
Névleges villamos teljesítmény*	MW	3,047	3,047	3,047
Névleges termikus teljesítmény**	MW	3,047	3,047	3,047
Villamos hatásfok névleges teljesítménynél	%	42,34	42,34	42,34
Termikus hatásfok névleges teljesítménynél	%	42,34	42,34	42,34
Eredő hatásfok névleges teljesítménynél	%	84,68	84,68	84,68
Üzembe helyezés időpontja	dátum	2006.06.30.	2006.06.30.	2006.06.30.
Maradó/tervezett élettartam lejártának időpontja	dátum	2036.06.30.	2036.06.30.	2036.06.30.

*Generátor kapcsokon mérve

**Füstgáz hőhasznosító kazánnal együtt

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok		
Helyszám	-	BGK1.	BGK2.	BGK3.
Gyártó	-	BOSCH	BOSCH	BOSCH
Típus	-	UNIMAT UT-L 64	UNIMAT UT-L 64	UNIMAT UT-L 64
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	igen/nem	igen	igen	igen
Füstgáz elvezető (pontforrás azonosító)	-	P7	P8	P8
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz	földgáz
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	20,556	20,556	20,556
Névleges hőteljesítmény	MW	20,373	20,373	20,373
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	460	460	460
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	60	60	60
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	100	100	100
Kazánhatásfok	%	99,108	99,108	99,108
Legalacsonyabb tüzelőteljesítmény	MW	2,01	2,01	2,01
Üzembe helyezés időpontja	dátum	2016.01.28.	2017.12.05.	2017.12.05.
Maradó/tervezett élettartam lejártának időpontja	dátum	2040.12.31.	2042.12.31.	2042.12.31.

i) Telephely megnevezése: Mura utcai Fűtőmű

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok		
Helyszám	-	1.	2.	3.
Gyártó	-	Viessmann	Viessmann	Viessmann
Típus	-	Vitocrossal 300	Vitocrossal 300	Vitocrossal 300
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	igen	igen	igen
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	-	P5	P5
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz	földgáz
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	0,115	0,480	0,480
Névleges teljesítmény	MW	0,112	0,471	0,471
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	10	20	20
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	60	60	60
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	80	80	80
Névleges hatásfok	%	97,8	98,2	98,2
Legalacsonyabb tüzelőteljesítmény	MW	0,02	0,016	0,016
Üzembehelyezés időpontja	év	2026.07.23.	2026.07.23.	2026.07.23.
Maradó/tervezett élettartam lejártának időpontja	dátum	2046.12.31.	2046.12.31.	2046.12.31.